

RAPPORT OVER:

Midlertidig Avrusningsanstalt, Storgaten 36

R - 1285

31. okt. 1974

m/ R. 2447 (over)

NO,C-111

mai 86
[Signature]

OSLO KOMMUNE

GEOTEKNISK KONTOR



OSLO KOMMUNE
Geoteknisk kontor
KINGOS GT. 22, OSLO 4
TLF. 37 29 00

RAPPORT OVER:

Midlertidig Avrusningsanstalt, Storgaten 36

R-1285

31. okt. 1974

Bilag 1 Situasjonsplan
" 2 Prøvegrop, jordarter og vanninnhold

INNLEDNING:

Etter anmodning i brev av 3.10.74 fra Sosialomsorgskontoret har Geoteknisk kontor vurdert fundamenteringsmåten for nytt, provisorisk bygg for avrusningsanstalt på Gassverkstomten.

MARKARBEID OG LABORATORIEUNDERSØKELSER:

Oppgraving av et prøvehull ble foretatt av Ragnar Evensen A/S. Omtrentlig plassering av prøvehullet er vist i bilag 1. Geoteknisk kontor tok endel skovleprøver i hullet den 9.10. Prøvene ble tatt inn til laboratoriet for bestemmelse av jordart og vanninnhold. Bilag 2 viser et skjematisk snitt av prøvegropa med angivelse av jordarter og vanninnhold.

GRUNNFORHOLD:

Lagrekkefølgen ovenfra ved prøvehullet er ca. 15 cm asfalt over et lag brostein som lå på et sandlag, tilsammen ca. 0,5 meter overbygningstykkelse. Under sandlaget var det fylling av sandig, siltig leire med mursteinsbrudd ned til en dybde av ca. 1,5 meter. Undergrunnen var en bløt, siltig og grusholdig leire i den undersøkte dybden (ned til ca. 3 m). Det var sterk tjærelukt i denne leiren. Det sto vann i hullet fra en dybde av ca. 1,3 meter under terreng. Leirmassen, det vil si grunnen fra 0,5 m dybde og nedover, er meget telefarlig. Det kan være sterke variasjoner i jordartene i de øverste metrene i et område som dette, der riving av tidligere bygninger samt oppgravinger og igjenfylling har foregått.

FUNDAMENTERING:


Det prosjekterte bygget skal være et provisorium, men kan vel likevel bli stående endel år. Huset skal settes sammen av seksjoner i lett bindingsverk fra A/S Moelven Bruk. Mesteparten av bygget blir i en etasje. Bare en ca. 30 meter lang seksjon (der prøvegropa er avmerket i bilag 1) blir på to etasjer. Konstruksjonen kan betegnes som lett og fleksibel.

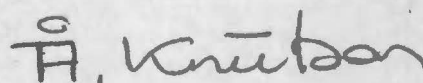
Grunnforholdene er forsåvidt ugunstige med telefarlig grunn,

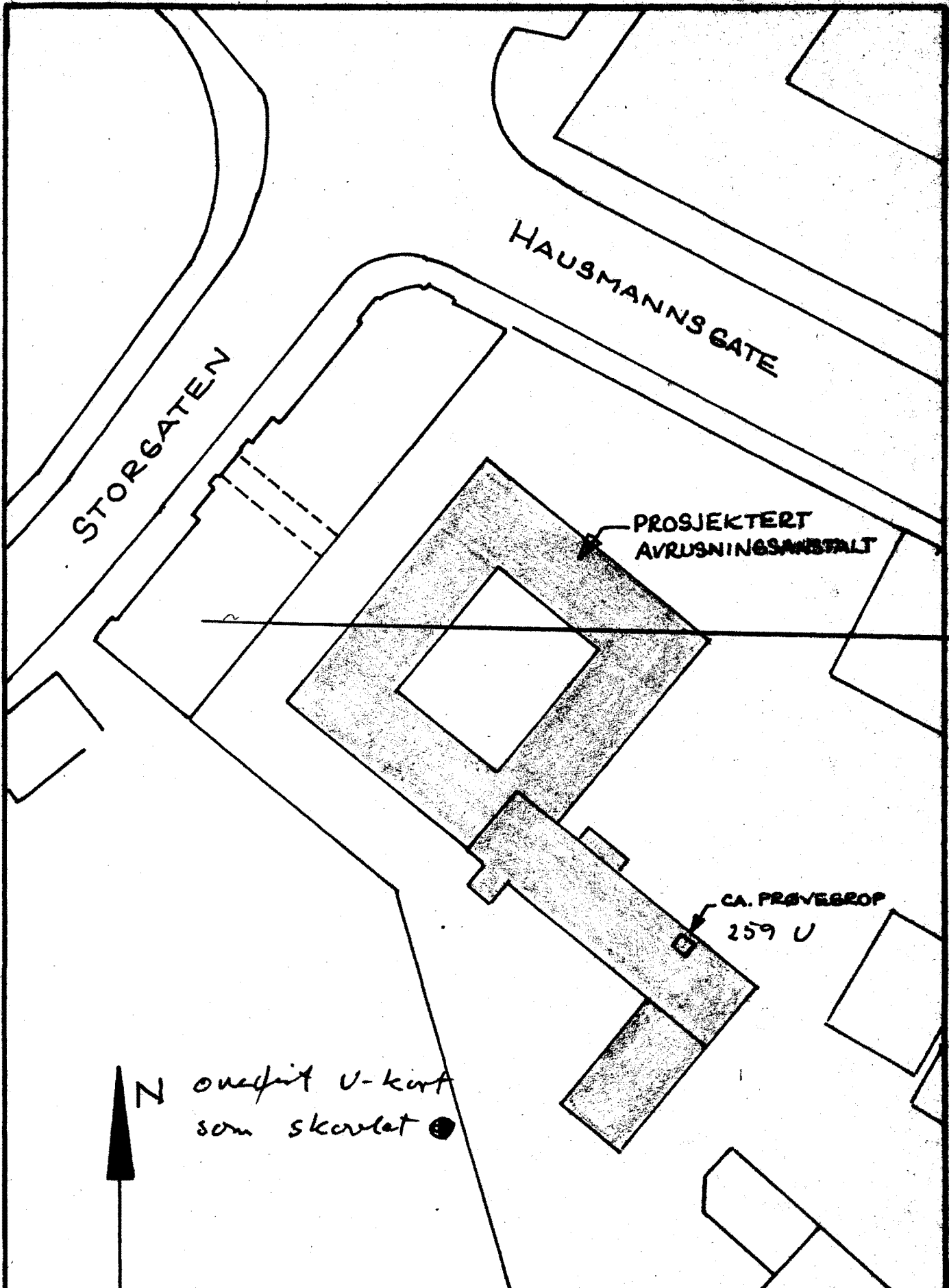
høy grunnvannstand og antagelig ujevn masse. De klimatiske forhold inne i sentrum er moderate. Skjerming, dis og varmeavgivelse fra bygninger og trafikk gir redusert frostmengde. I og med husets konstruksjon og provisoriske funksjon mener vi det er forsvarlig å fundamentere bygget på armert ringmur som legges direkte på asfalten på denne åpne plassen. Vi mener at telehivinger på stedet neppe vil overstige ca. 5 cm og at husene vil oppta dette uten sjenerende skader. Eventuell oppstrekking av ringmuren regnes da ikke som sjenerende skade. Vi forstår at det er meget å spare ved en slik fundamentering siden undergrunnen er uryddig i det den dels består av rivningsmasser.

Mellom bygningsdelene skal det være 25 cm tykke Leca brannvegger. Disse kan være ømfindtlige for telehiving. I stedet for å gi brannveggene en frostfri fundamentering kan man benytte varmekabler, eventuelt i kombinasjon med isolasjonsmaterialer. Alternativt kan man tenke seg brannmuren fundamentert på en så stiv drager at eventuelle ujevne telehivinger ikke kan gi skadelige deformasjoner av muren.

Geoteknisk kontor


A. Eggestad

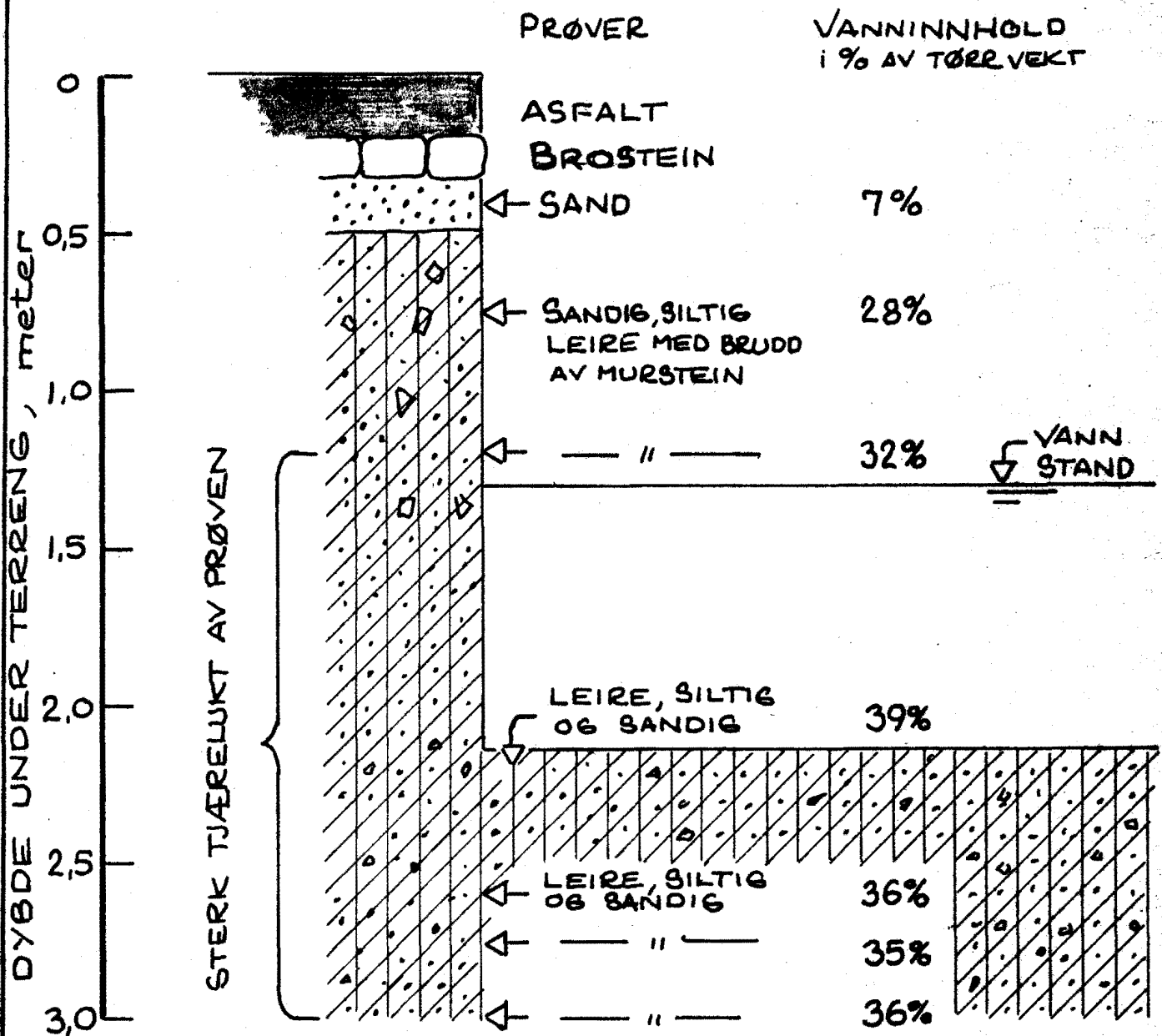

/ A. Knutson



N
 overfor U-kant
 som skrevet ●

S

MIDLERTIDIG AVRUSNINGSANSTALT STORGT. 36		Målestokk M=1:500	Kart ref. NO CI
Situasjonsplan		R-1285 Bilag I	
OSLO KOMMUNE Geoteknisk kontor		Dato 01.12.76	



MIDLERTIDIG
AVRUSNINGSANSTALT
STORST. 36

Prøvegrop, jordarter
og vanninnhold

OSLO KOMMUNE
Geoteknisk kontor

Målestokk
M = 1:20

R- 1285
Bilag 2

Dato Okt 74

Kart ref. NO: C 7 II



OSLO KOMMUNE

Geoteknisk kontor

Kingos gt. 22
Postboks 9884 ILA
0132 Oslo 1
Tlf.: (02) 35 59 60

1

Saksbehandler: H. Sem

Oslo, 13.04. 1988

In'By
Storgata 3
0155 OSLO 1

Deres ref.: Svebo
Vår ref. : Jnr.323/88, R-2447

GASSVERKTOMTA HAUSMANNNS GATE

Etter oppdrag fra In'By v/Svebo har geoteknisk kontor foretatt grunnundersøkelser på gassverktomta langs Hausmannns gate mellom Storgata og Chr. Krohgs gate. Hensikten med undersøkelsen var å påvise om undergrunnen er forurenset av tjæreprodukter i forbindelse med den tidligere gassproduksjon på tomta.

Terreng- og grunnforhold

Den undersøkte tomta er relativt flat med terrengnivå de fleste steder på ca. kote 8. Dybden til fjell ser ut til å variere mellom 10 og 30 m på tomta. Løsmasseavsetningene består i det alt vesentligste av leire. Toppmassene består imidlertid av påfylte blandingsmasser herunder rivningsmasser med en del grovere bygningsrester.

Markarbeidet


Markundersøkelsene ble planlagt på basis av en situasjonsplan over tomta fra år 1910. Denne planen viser to store tjærekummer plassert i den sentrale delen av tomta og våre undersøkelser ble derfor konsentrert til dette området. Det ble tatt sikte på skovlboringer til 5 m dybde i 15 punkter. Av disse lykkes det etter flere forsøk å komme ned med skovlbor i 6 punkter. Det ble videre foretatt sonderboringer i 3 punkter. De utførte boringer er angitt på den vedlagte situasjons- og borplanen.

Resultatet av undersøkelsen

De opptatte skovlprøver ble gjennomgått på vårt laboratorium. Det viste seg å lukte tjære av samtlige jordprøver som ble tatt opp i området ved de tidligere tjærekummene. Dette viser at massene rundt tjærekummene i betydelig grad må være forurenset. Bormannskapene registrerte også ganske generende tjærelukt fra samtlige skovlborhull rundt tjærekummene. Selve kummene registrerte vi ikke noe til, men det så ut til at disse må være gjenfylt med blandingsmasser. I kum nr. 1 lå vanspeilet høyt og vannet var her sortfarget og luktet sterkt tjære.

Overingeniør Os fra Helserådet har sett på de opptatte prøvene og tatt med seg et lite utvalg av disse for en nærmere kjemisk analyse.

Geoteknisk kontor

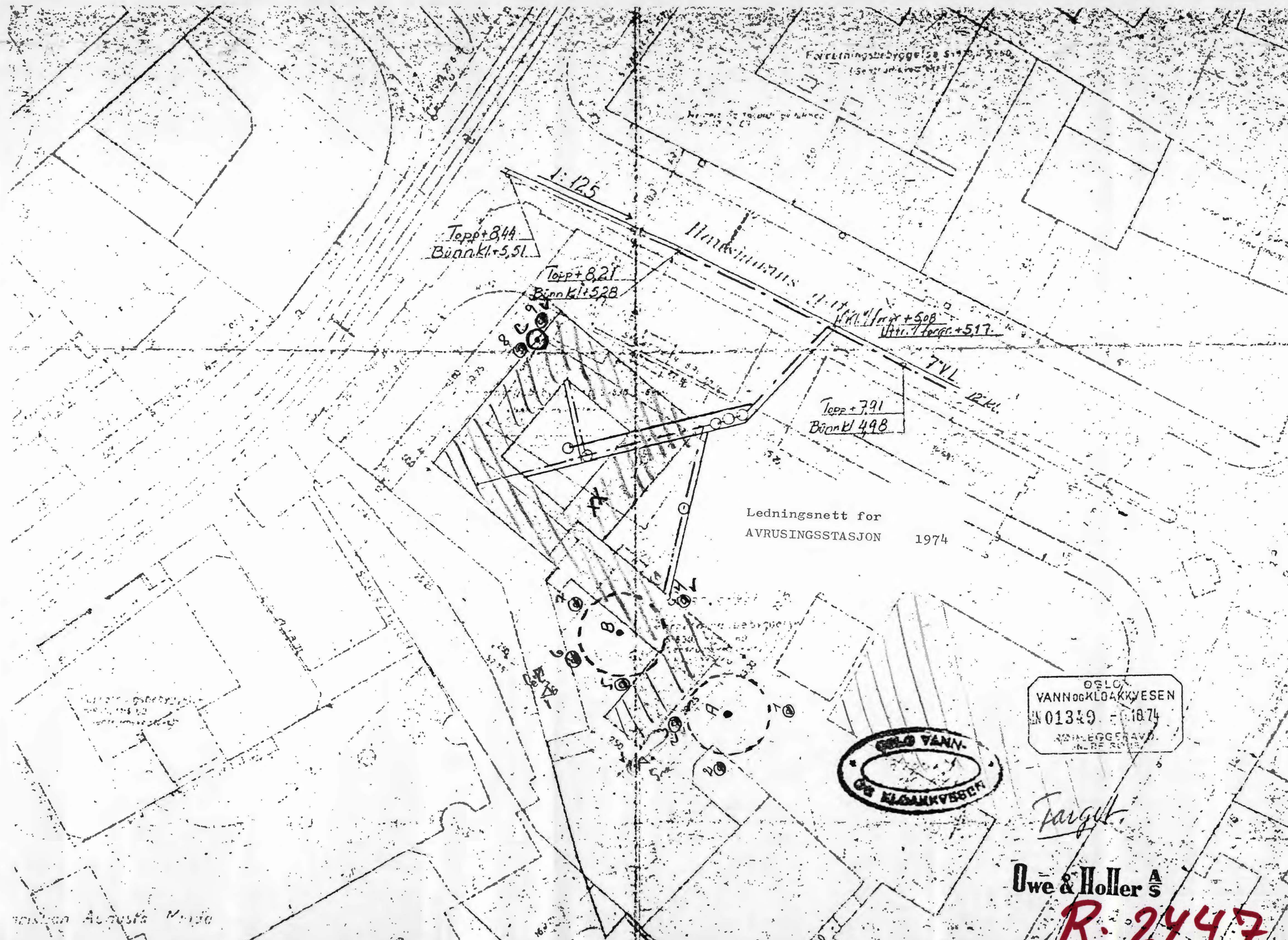

H. Sem
sjefingeniør

Kopi: Oslo helseråd v/O.ing. Os

Vedlegg

OSLO KOMMUNE GEOTEKNISK KONTOR				DREIEBORING				
Sted <i>Gassvekk Tomta</i>		Dato <i>18-3-88</i>		Sted <i>Gassvekk Tomta</i>		Dato <i>18-3-88</i>		
Oppdr. <i>2447</i>		Sign. <i>SR</i>		Oppdr. <i>2447</i>		Sign. <i>S.R.</i>		
Hull <i>B (Kum 1)</i>		Terrengkote		Hull <i>A. (Kum 2)</i>		Terrengkote		
Dybde m	Last kg	Ant. halve omdr.	Anm.	Dybde m	Last kg	Ant. halve omdr.	Anm.	
0			<p>Det er <i>muren</i> steins fylling Umulig å komme lenger enn til 1,7 m Vi skovlet ned til ca 1,2 m - da lukket det strømmet av Tjæne et.. en god del Varm. som var helt Svart Varmspillet er på 0,4 m. skovlet på pose 1,0 m. Avsluttet</p>	15				
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								

OSLO KOMMUNE GEOTEKNISK KONTOR				DREIEBORING				
Sted <i>Gassvekk Tomta</i>		Dato <i>18-3-88</i>		Sted <i>Gassvekk Tomta</i>		Dato <i>18-3-88</i>		
Oppdr. <i>2447</i>		Sign. <i>S.R.</i>		Oppdr. <i>2447</i>		Sign. <i>S.R.</i>		
Hull <i>A. (Kum 2)</i>		Terrengkote		Hull <i>A. (Kum 2)</i>		Terrengkote		
Dybde m	Last kg	Ant. halve omdr.	Anm.	Dybde m	Last kg	Ant. halve omdr.	Anm.	
0			<p>Fyll masse stein og leire 2,0 Det viker som om det er nesten Rein leire 5,4 Butten på Noe på ca 5,4 m eller en stein gje spisen igjen om total dybde Ca 5,6 m. da butte det igjen Avslutte det lukter kreosot or spise</p>	15				
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								



Farget

Owe & Holler ^A/_S

R. 2447

Arbeidet utført av