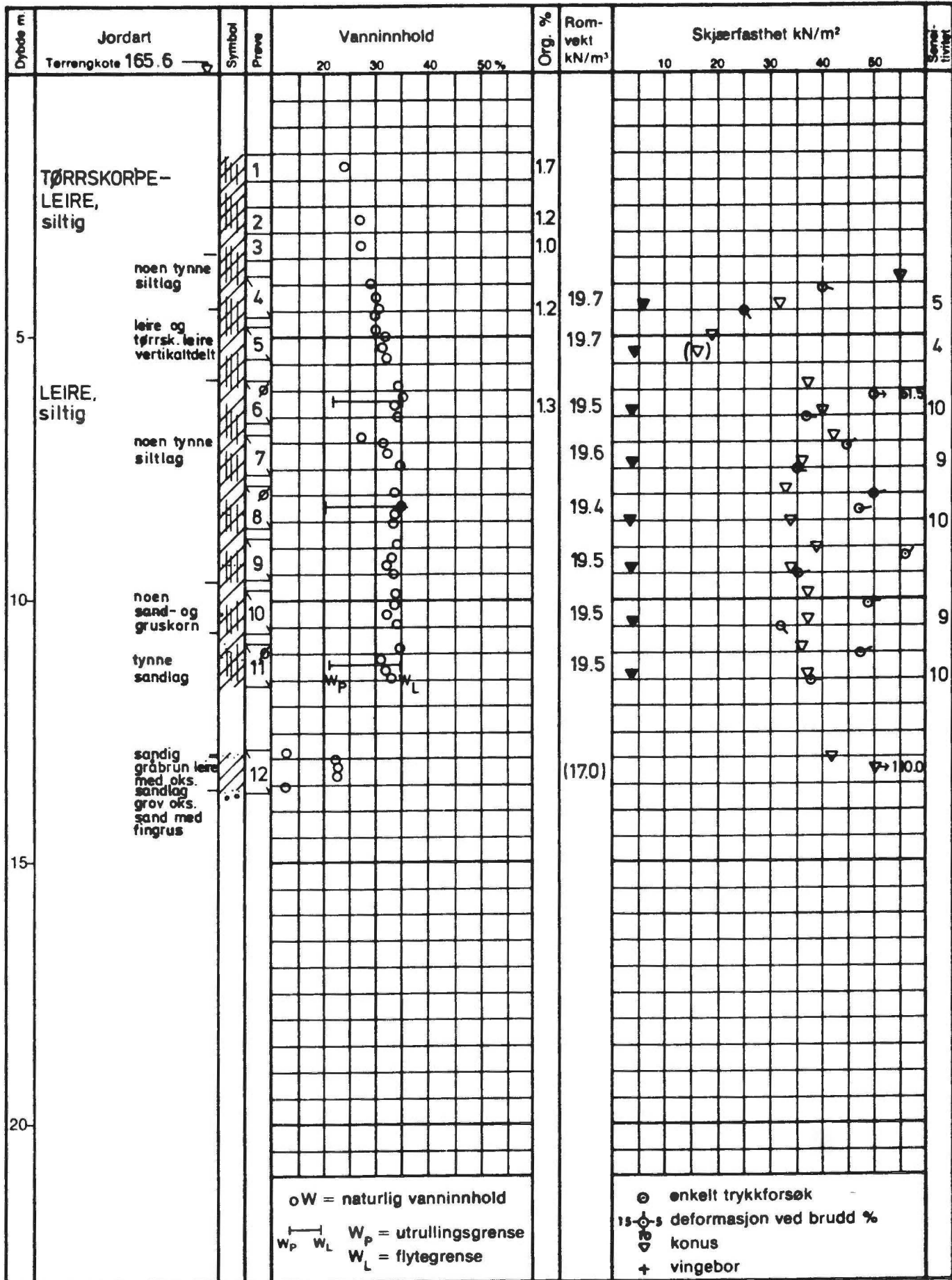


Geoteam
9809

Næringsområde
på Rommen

NO:  N 10.  . 0 10 



Ø = ødometer

P = permeabilitetsforsøk

K = kornfordeling

T = triaksialforsøk

NÆRINGSOMRÅDE ROMMEN NO: 0 10

BORPROFIL

A/s GEOTEAM

Boring nr:

Dato boret:

I

1985

Tegnet av:

Godkjent:

AS

Tegn. nr:

9809 - 15

Dybde m.	Jordart Tørringskote 166.9	Symbol	Prøve	Vanninnhold				Org. %	Romvekt kN/m ³	Skjærfasthet kN/m ²					Sone tykkelse	
				20	30	40	50 %			10	20	30	40	50		
	TØRRSKORPE - LEIRE siltig		1		○			12								
	LEIRE, siltig sandig, noen oks. flekker		2	○	○	○		08	21.0							1
	trebit, sand og gruskom		3		○	○		13	19.3							
			4		○			2.6								
5	TØRRSKORPE - LEIRE, siltig noen små murstein og glassbiter grus- og sandkorn		5		○			1.7								
10																
15																
20																

○ W = naturlig vanninnhold
 — W_p = utrullingsgrense
 — W_L = flytegrense

○ enkelt trykkforsøk
 15-○ s deformasjon ved brudd %
 ▽ konus
 + vingebor

Ø = ødometer P = permeabilitetsforsøk K = kornfordeling T = triaksialforsøk

NÆRINGSOMRÅDE ROMMEN No. 0 10
BORPROFIL

Boring nr: **II** Date boret: **1985**
 Tegnet av: **AS** Godkjent:

A/s **GEOTEAM**

Tegn. nr: **9809 - 19**

Dybde m	Jordart		Symbol	Prøve	Vanninnhold				Org. %	Romvekt kN/m ³	Skjærfasthet kN/m ²					Sensitivitet	
	Terrengkote 163.8 →				20	30	40	50 %			10	20	30	40	50		
5	SAND brun	grusig noen leir- klumper	•••••	1	9.4				0.4								
				2	○				0.4								
				3	○				1.0								
	TØRRSKORPE- LEIRE																
	siltig, grusk. noe leirinnh.																
	sandig, gruskorn noen mur steinsbiter																
10																	
15																	
20																	

○ W = naturlig vanninnhold
 ← W_P W_L W_P = utrullingsgrense
 W_L = flytegrense

○ enkelt trykkforsøk
 15-○-s deformasjon ved brudd %
 ▽ konus
 + vingebor

Ø = ødometer P = permeabilitetsforsøk K = kornfordeling T = triaksialforsøk

NÆRINGSOMRÅDE ROMMEN NO: 0 10

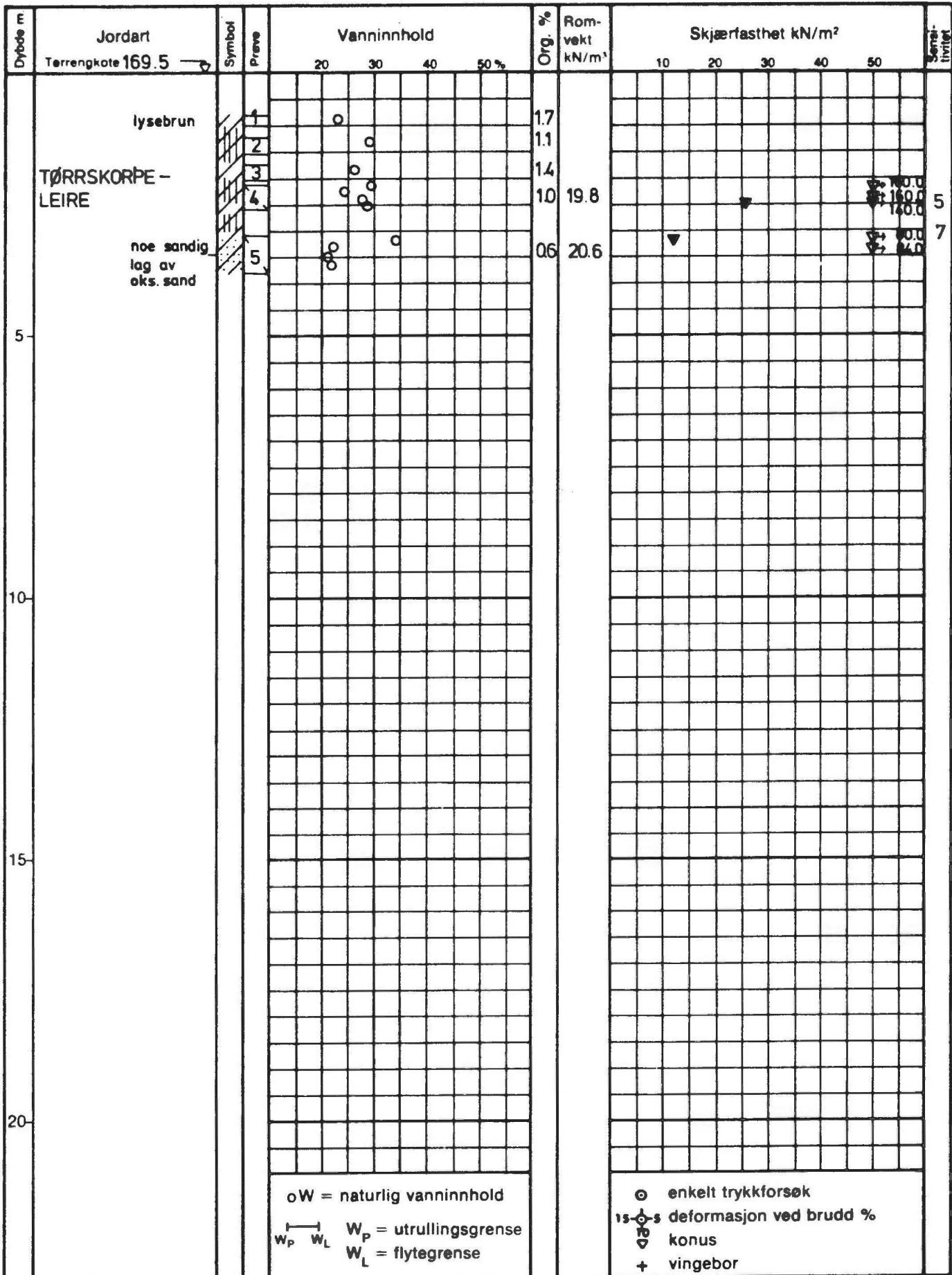
Boring nr: III Date boret: 1985

BORPROFIL

Tegnet av: AS Godkjent:

A/s **GEOTEAM**

Tegn. nr: 9809 - 20



Ø = ødometer P = permeabilitetsforsøk K = kornfordeling T = triaksialforsøk

NÆRINGSOMRÅDE ROMMEN NO: 0 10

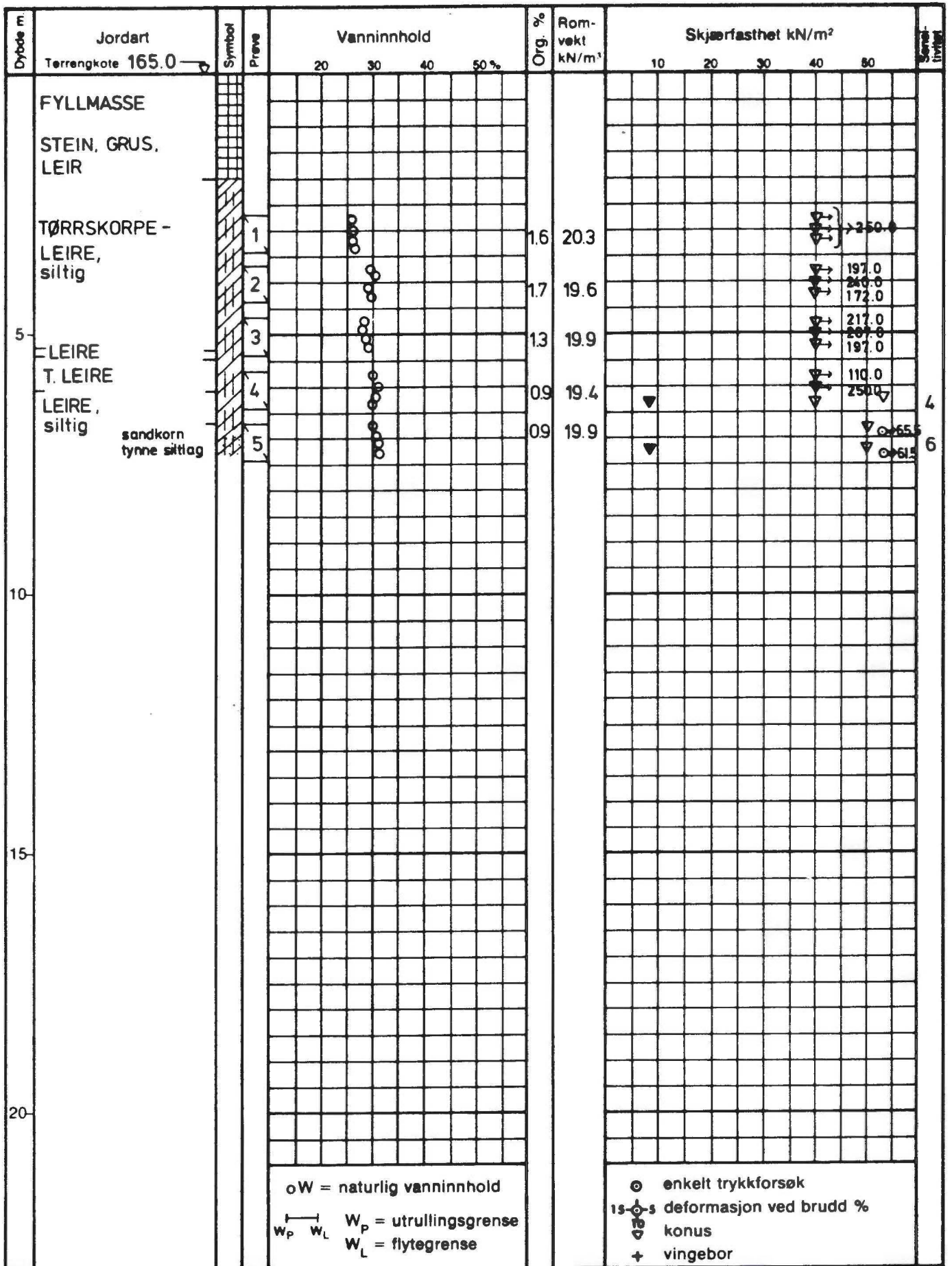
BORPROFIL

Boring nr: **IV** Date boret: 1985

Tegnet av: AS Godkjent:

A/s **GEOTEAM**

Tegn. nr: 9809 - 21



Ø = ødometer

P = permeabilitetsforsøk

K = kornfordeling

T = triaksialforsøk

NÆRINGSOMRÅDE ROMMEN NO: 0 10
BORPROFIL

Boring nr: **V**

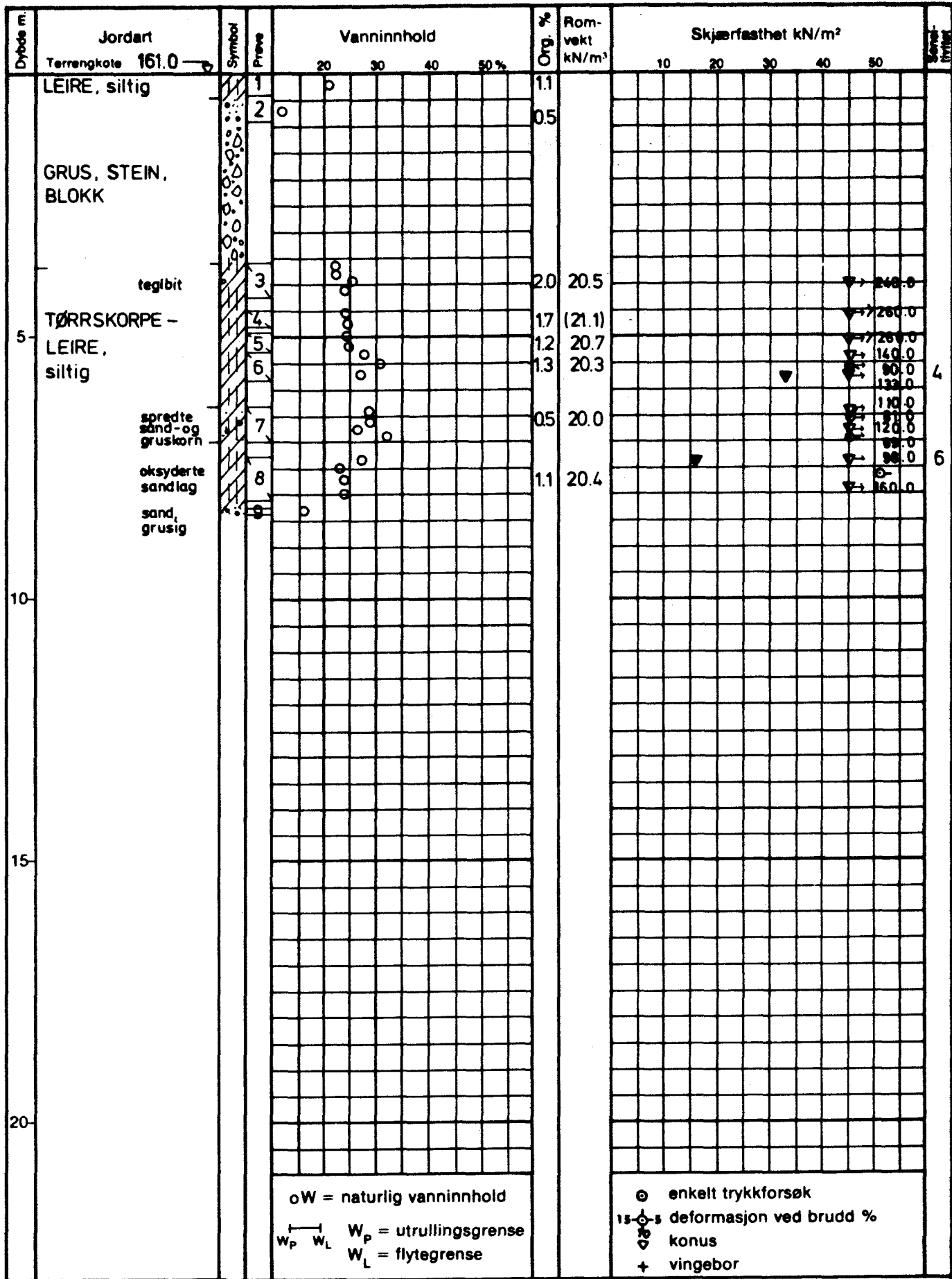
Dato boret: 20.9.85

Tegnet av: AS

Godkjent:

A/s **GEOTEAM**

Tegn. nr: 9809 - 26



Ø = ødometer

P = permeabilitetsforsøk

K = kornfordeling

T = triaksialforsøk

NÆRINGSOMRÅDE ROMMEN
BORPROFIL

Boring nr:
VI

Dato boret:
23.9.85

Tegnet av:
AS

Godkjent:

A/s GEOTEAM

Tegn. nr:
9809 - 27



Kvartalskart
over
Del av Gnr 96 bnr. 37 + del av gnr 97 bnr 69
Rommen næringsområde
Kartplate NON 9+10 0 9+0 10
Areal ca 75 300 m²
M+1500
Sjnr 187/84
AA/EL
Sjnr 876/84
Oslo Opplandsvesen 29 986 EN/EL
Kartet utvidet 131186 EN/GO

OSLO VANN- OG KLOAKKESYSTEM (OV&K)
Eksisterende hovedledninger er angitt på stedskartet. Det er foretatt en utvidelse og ombygging av vann- og kloakkledninger i deler av Rommen næringsområde. Utvidelsen omfatter blant annet utbygging av vannledninger og kloakkledninger i et område som tidligere har vært utbygget med en annen type vann- og kloakkledninger. Utvidelsen omfatter også utbygging av vannledninger og kloakkledninger i et område som tidligere har vært utbygget med en annen type vann- og kloakkledninger. Utvidelsen omfatter også utbygging av vannledninger og kloakkledninger i et område som tidligere har vært utbygget med en annen type vann- og kloakkledninger. Utvidelsen omfatter også utbygging av vannledninger og kloakkledninger i et område som tidligere har vært utbygget med en annen type vann- og kloakkledninger.

9 11 84
Ase S. Tøgerud
OSLO BYPLANKONTOR

VG/Tel. DEL AV GNR 97 BNR 69
Kvartalskartet er utvidet til også å omfatte del av gnr 97 bnr 69
Kvartalskartet er reguleringssesong ajour.
Retningslinjer for søknad om byggetillatelse og reguleringstestemmelser (S-1582 med endring av § 4 pkt. 4 i S-2209 og sak 63/84) følger vedlagt.
Ett eksemplar av reguleringstestemmelsene skal følge byggingen.

Oslo Byplankontor 8. november 1984
ADRIKKEFIRMAET
Jens Gedde Dahl
Viktor Guttormsen
e. den.

Dette kart er et offentlig dokument. Hvis de angitte tall, linjer eller plasseringer ikke må fornes, slettes eller forandres. Kartet er gyldig inntil det er utstedt eller sporfeilrapportert. Målestrek, grenselinjer og koordinater, må respekteres ved prosjektering.
nr 15 8000. Levert av Sam & Steen A/S Oslo 11 83



OSLO VANN OG KLOAKKESYSTEM (OV&K)
Eksisterende hovedledninger er angitt på stedskartet. Det er foretatt en utvidelse og ombygging av vann- og kloakkledninger i deler av Rommen næringsområde. Utvidelsen omfatter blant annet utbygging av vannledninger og kloakkledninger i et område som tidligere har vært utbygget med en annen type vann- og kloakkledninger. Utvidelsen omfatter også utbygging av vannledninger og kloakkledninger i et område som tidligere har vært utbygget med en annen type vann- og kloakkledninger. Utvidelsen omfatter også utbygging av vannledninger og kloakkledninger i et område som tidligere har vært utbygget med en annen type vann- og kloakkledninger.

30 3 84
Ase Strand
OSLO BYPLANKONTOR

IS/Tel. GNR 96 BNR 37
ROMMEN NÆRINGSOMRÅDE
Eiendommen er regulert til byggeområde industri, trafikkformål og friområde/turvei ifølge stedsfestet reguleringsplan med reguleringstestemmelser av 26.11.77, S-2209 med endring av § 4 pkt. 4. Bygningens høyde skal være maks 3 normaletasje (å 3 m) og utnyttelsesgraden kan være maks. 0,8.
Eiendommen ligger innenfor område II A og II C i planen.
Byggningsrådet vedtok 9.2.84, sak 63/84 forslag til endret reguleringsplan av vei 5368 til industri.
Saken skal stadfestes.

Ordsregulering for regulert trafikkformål, felles avkjørsel, atkomst, gang/sykkelvei, tunneltrase for Grorudbanen, grense for bebyggelse, regulert eiendomsgrænse, eksisterende eiendomsgrænse som oppheves, regulert grense mellom friområde/turvei og forhage, og grense mellom S-2209 og sak 63/84 er vist.
Forøvrig henvises til retningslinjer for søknad om byggetillatelse samt reguleringstestemmelser (S-2209 og sak 63/84) som følger vedlagt.
Ett eksemplar av reguleringstestemmelsene skal følge byggingen.

Oslo byplankontor 23. mars 1984
ADRIKKEFIRMAET
Jens Gedde Dahl
Viktor Guttormsen
e. den.

- TERRENGKOTE BORET DYBDE+INNBORING I FJELL
- KOTE ANT FJELL
- + VINGEBORING
- SLABORING
- FJELLBORING
- ◇ DREIETRYKKSØNDERING
- DREIESØNDERING G BORINGER UTFØRT AV OSLO KOMMUNE
- ▼ RAMSØNDERING N BORINGER UTFØRT AV NOTEBY
- ⊙ FRÅVETAKER M BORINGER UTFØRT AV SV. INN. PA. MADRUS, 1968
- PS PRØVESERIE
- SK SKYDLORING
- ☆ FJELLKONTROLLBORING

Tilfører Undergrunnskartverket
Må legges inn
5 FEB 1985

a	10,85	ET/GHM	JUSTERING BYGG I PLAN OG HØYDE
b	21,10	ET/AS	SUPPLERENDE BORINGER
Rev.	Dato	Sjnr.	
Oppdragsnr: OSLO NÆRINGSSELSKAP A/S			
Anlegg: NÆRINGSOMRÅDE ROMMEN			
Sted: ROMMEN			
SITUASJONSPLAN MED		Målestokk	Mål
BORPUNKTPASSERINGER		1:500	Tegn. AS 24.6.85
1/5 GEOTEAM			Tegn. nr. 9809 - 2b

ROMMEN NÆRINGSOMRÅDE
VED OSLO NÆRINGSSELSKAP A/S

BEBYGGELSESPAN 415

ARKTEKTFIRMAET
Jens Gedde Dahl as
MPA-MNAL
LILLEAKERVEIEN 23 0283 OSLO 2 TLF. 50 07 50

PROSJEKTERINGSGRUPPE FOR ROMMEN NÆRINGSOMRÅDE
ARKTEKTFIRMAET JENS GEDDE DAHL AS
INGENIØRER VIKTOR GUTTORMSEN
OSLO

BYGG
OPPRAG NR 415
MÅL 1:500
DATO 22-03-85
SIGN. *Jens Gedde Dahl*
KONTR. *Viktor Guttormsen*

ARK

Området nedenfor
har skal Gedde Dahl
avse lare regulering-
plan over på opp-
drag fra Kontoret
for Næringsutv.
Han fik kopi av Madhus
top. ette avtale med Sam
fel. S. I

Dette kart er et offentlig dokument. Hvis de angitte tall, linjer eller plasseringer ikke må fornes, slettes eller forandres. Kartet er gyldig inntil det er utstedt eller sporfeilrapportert. Målestrek, grenselinjer og koordinater, må respekteres ved prosjektering.
nr 15 8000. Levert av Sam & Steen A/S Oslo 11 83

183 04
181.29 AF

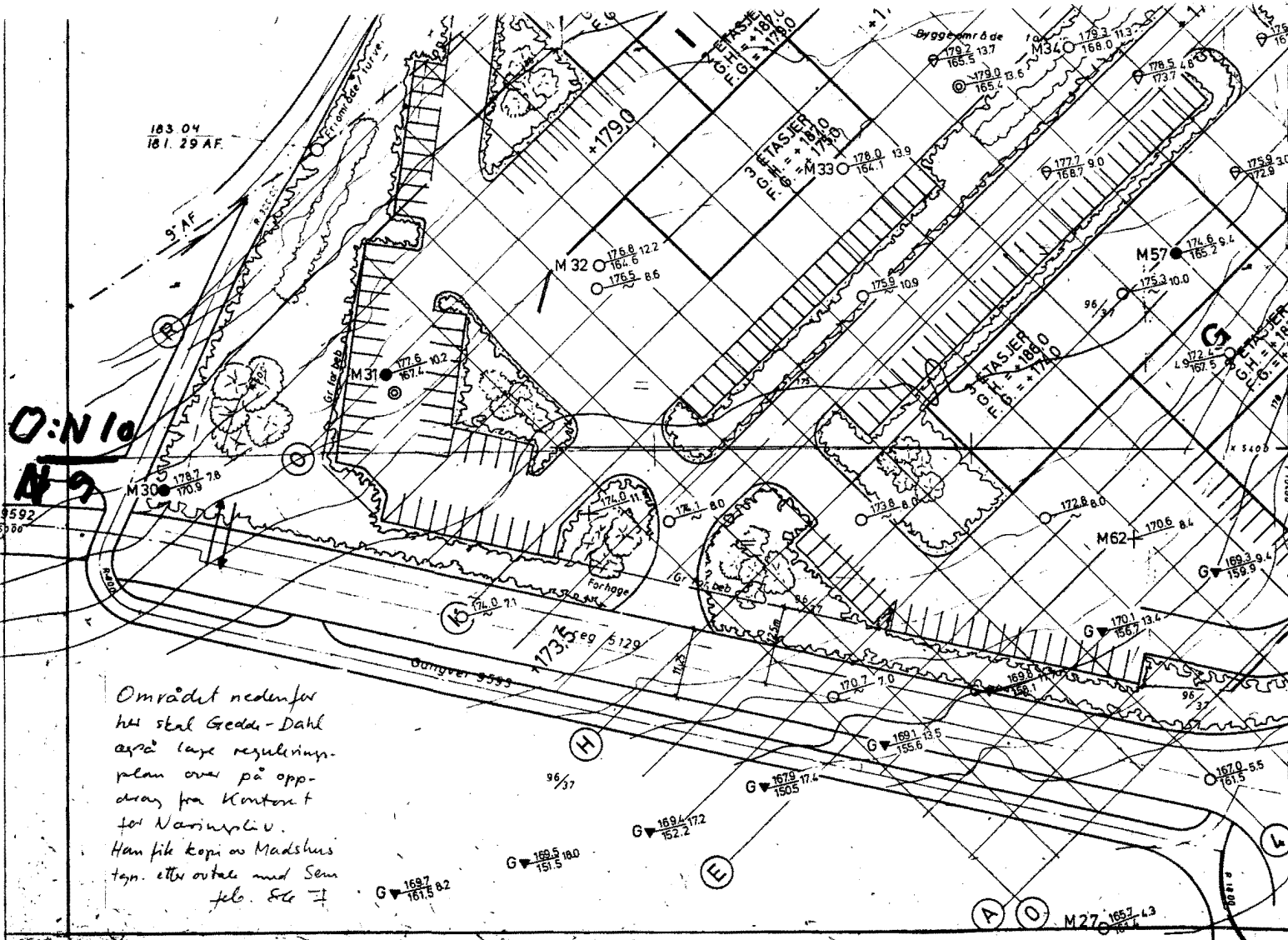
S. AF

O:N 10

M 9

592
596

Området nedenfor
her skal Gedde-Dahl
avde lage regulerings-
plan over på opp-
drag fra Komtort
for Narviksliv.
Han fik kopi av Madshus
tegn. etter avtale med Sem
fil. 86 7



A

O

M 27 165.7 161.4

L

1670.55
1615

96/37

G 1694.172
162.2

E

G 1695.180
151.5

G 1687.161.5
161.5 82

G 1679.17.4
1505

G 1691.13.5
155.6

G 1701.13.4
156.7

G 1693.9.4
159.9

1728.8.0

1728.8.0

1753.10.0

1749.6.4

1785.2

1759.30

1777.8.0

1785.13.7

1793.11.3

1768.0

Bryggveim & de
1792.13.7
165.7

1780.13.9
154.1

1752.10.9

1738.8.6

1749.11

175.10.2
167.1

1787.7.8
170.9

1758.12.2
164.6
1765.8.6

177.1.8.0

176.8.0

174.0.7.1

173.1.1.1

179.0

182.1

187.0

189.0

191.0

193.0

195.0

197.0

199.0

201.0

203.0