

* 50 i 12-13 Noteby 60138



RÅDGIVENDE INGENIØRER - MRIF

Oslo kommune
Etat for Eiendom og Utbygging
Trondheimsv. 5

041905/95

HOVEDKONTOR
Wdm. Thranes gt. 75
Postboks 9810 Ila
0132 OSLO
Tel. 22 20 41 00
Fax 22 20 14 89

0560 OSLO

LE TOG 926
9500413

Bankironr.: 6045.05.13027
Postironr.: 0814.51.60163
Foretaksregisteret: NO 859 887 422 MVA

Deres ref.
038553 / 95

Vår ref.
60138/SJØ

Dato
19.12.1995

Tilhører Undergrundsforrådet

Tomt for næringsbebyggelse syd for Mortensrudkrysset Grunnforhold. Vurdering av byggegrunn

Det er som avtalt utført 12 totalsonderinger med 2 m nedboring i fjell. Innmålingen av punktene fremgår av borplanen, tegning nr 60138-1. Ved hvert borpunkt er det angitt terrengkote, fjellkote og boret dybde.

Det er stein øverst og tørrskorpeleire videre ned til ca 3 m dybde. Videre ned er det leire til fjell. Dybden er minst i hull 1 i nordvest med 5,3 m. Herfra øker dybden til ca 14-15 m i den midtre delen av området, hull 5 og 8. Lengst sydøst er dybdene mindre, 6,6 m og 6,3 m i henholdsvis hull 11 og 12.

Oslo kommune Geoteknisk kontor har utført en vingeboring for in-situ måling av leirens skjærstyrke like ved sonderboring nr 3. Vingeboringen viser at leiren under tørrskorpesonen er meget bløt, $s_u = 10-15 \text{ kN/m}^2$. Sonderingsmotstanden er stort sett lik i samtlige boringer, og vi trekker derfor den konklusjon at det bløte leirelaget strekker seg over hele tomten. Se vedlagte tegninger nr 60138-10 t.o.m.-21.

Fundamenteringsforholdene er bestemt av det bløte leirelaget. Lette og lite setningsømfindtlige bygninger kan antagelig fundamenteres på såler direkte på grunnen. Forøvrig må det pelefunderes. Utgravinger for kjellere kan medføre omfattende sikringstiltak (spunt) for å opprettholde tilfredsstillende stabilitet i leiren. Oppfyllinger bør begrenses både p.g.a.setninger og stabilitet.



Det vil være behov for supplerende grunnundersøkelser for enkeltprosjekter.

Grunnforholdene er ikke til hinder for næringsbebyggelse. Dybdene til fjell er forholdsvis små og pelefundamentering idag er i seg selv ikke spesielt kostbart. Det er viktig at geoteknisk ekspertise trekkes inn i planleggingen for å oppnå optimale løsninger.

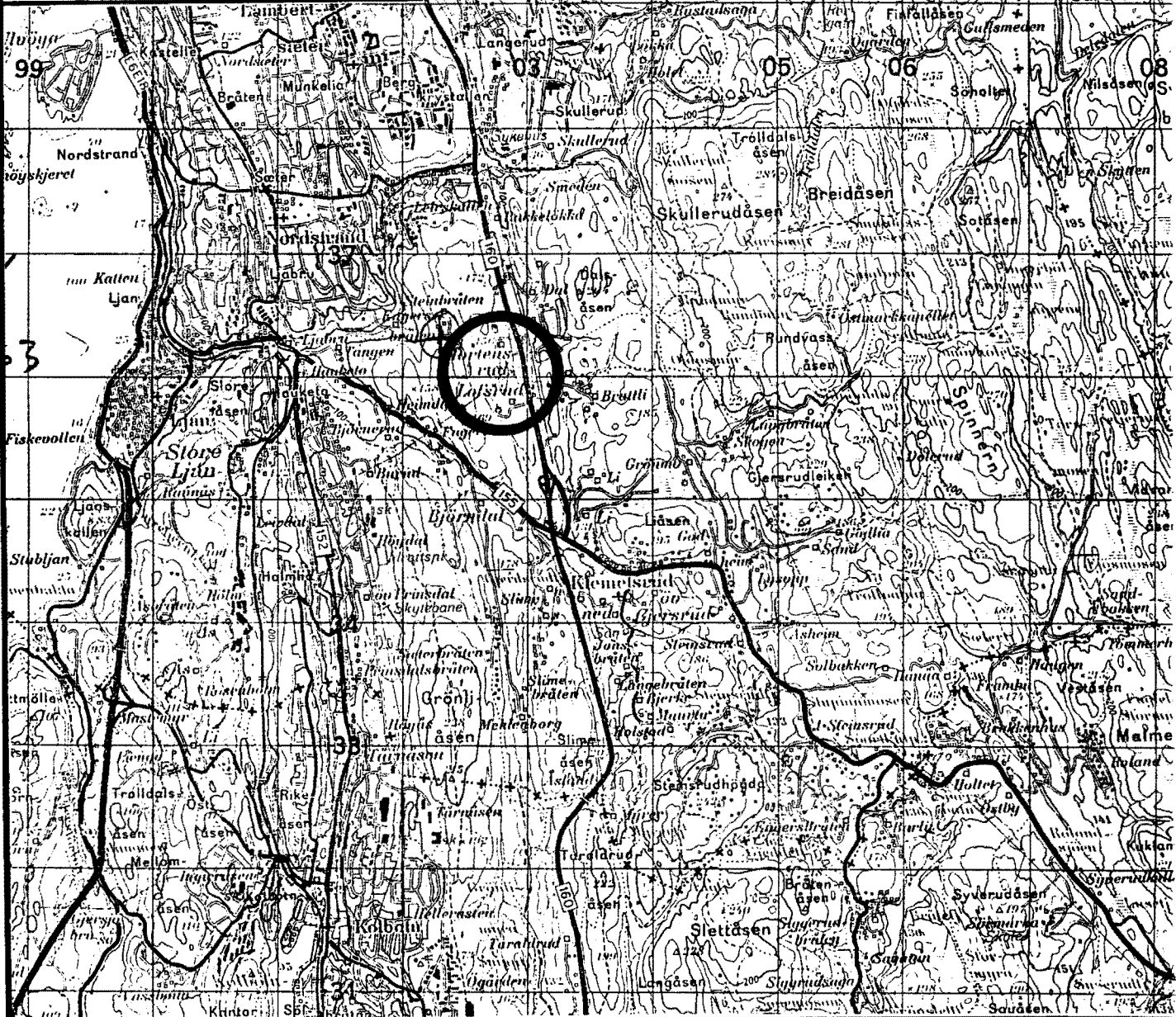
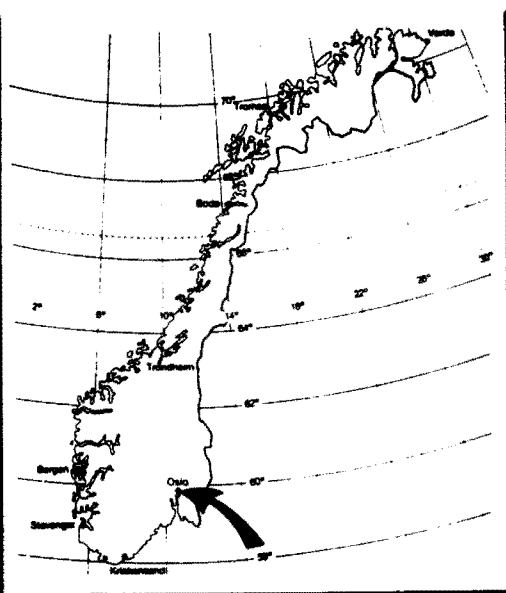
Vi benytter samtidig anledningen til å ønske God Jul og Godt Nytt År !

Vennlig hilsen
NOTEBY
NORSK TEKNISK BYGGEKONTROLL A/S



Svein Jørve

Vedlegg. Tegning nr 60138-1, -10 t.o.m.-21



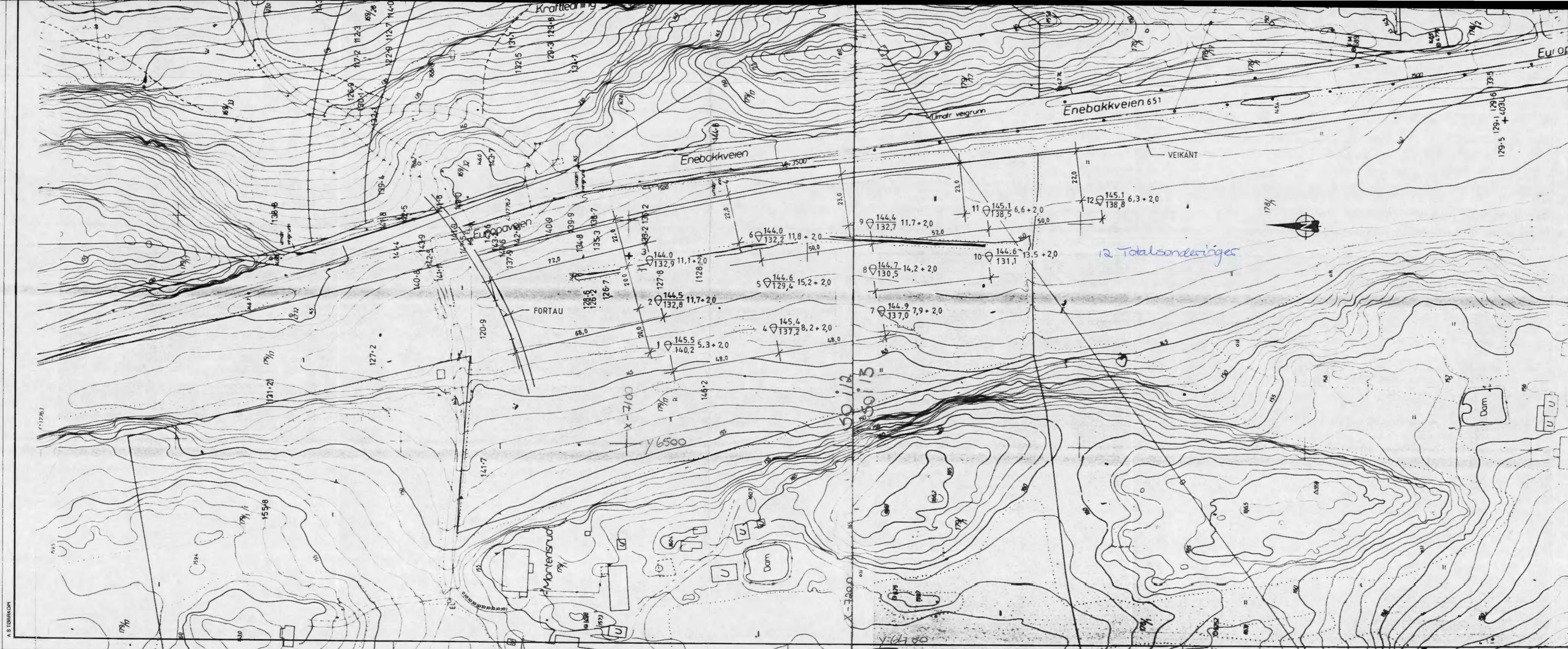
OVERSIKTSKART

OSLO KOMMUNE
 ETAT FOR EIENDOM OG UTBYGGING
 TOMT SØR FOR MORTENSRUDKRYSET

MÅLESTOKK 1 : 50 000	TEGNET LEK	REV.
	KONT. <i>A. Fjort</i>	SIGN.
	DATO 13.12.95.	DATO



OPPORAG NR. 60138	TEGN. NR. 0	REV.	SIDE
-----------------------------	-----------------------	------	------



- DREIESONDERING ☆ FJELLKONTROLLBORING ⊙ PRØVESERIE + VINGEBORING
- ENKEL SONDERING ⊕ KJERNEBORING □ PRØVEGROP ⊖ PORETRYKKMÅLING
- ▼ RAMSONDERING ⚡ TRYKKDREIESONDERING ▽ TRYKKSONDERING

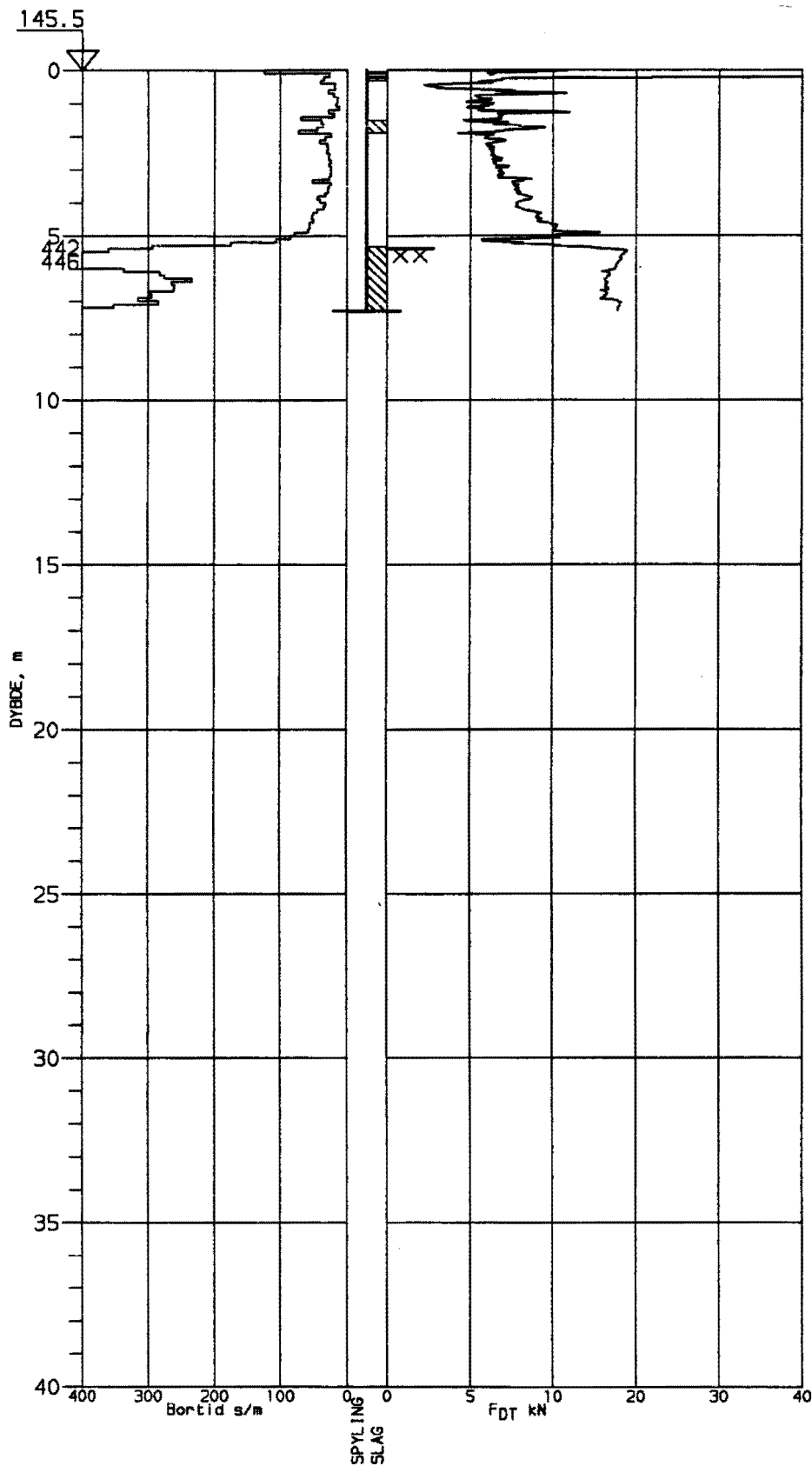
BORHULL NR. TERRENG (BUNN) KOTE BORET DYBDE +(BORET I FJELL)
 ANTATT FJELLKOTE


BORBOX NR. 13396 LAB. BOX NR.

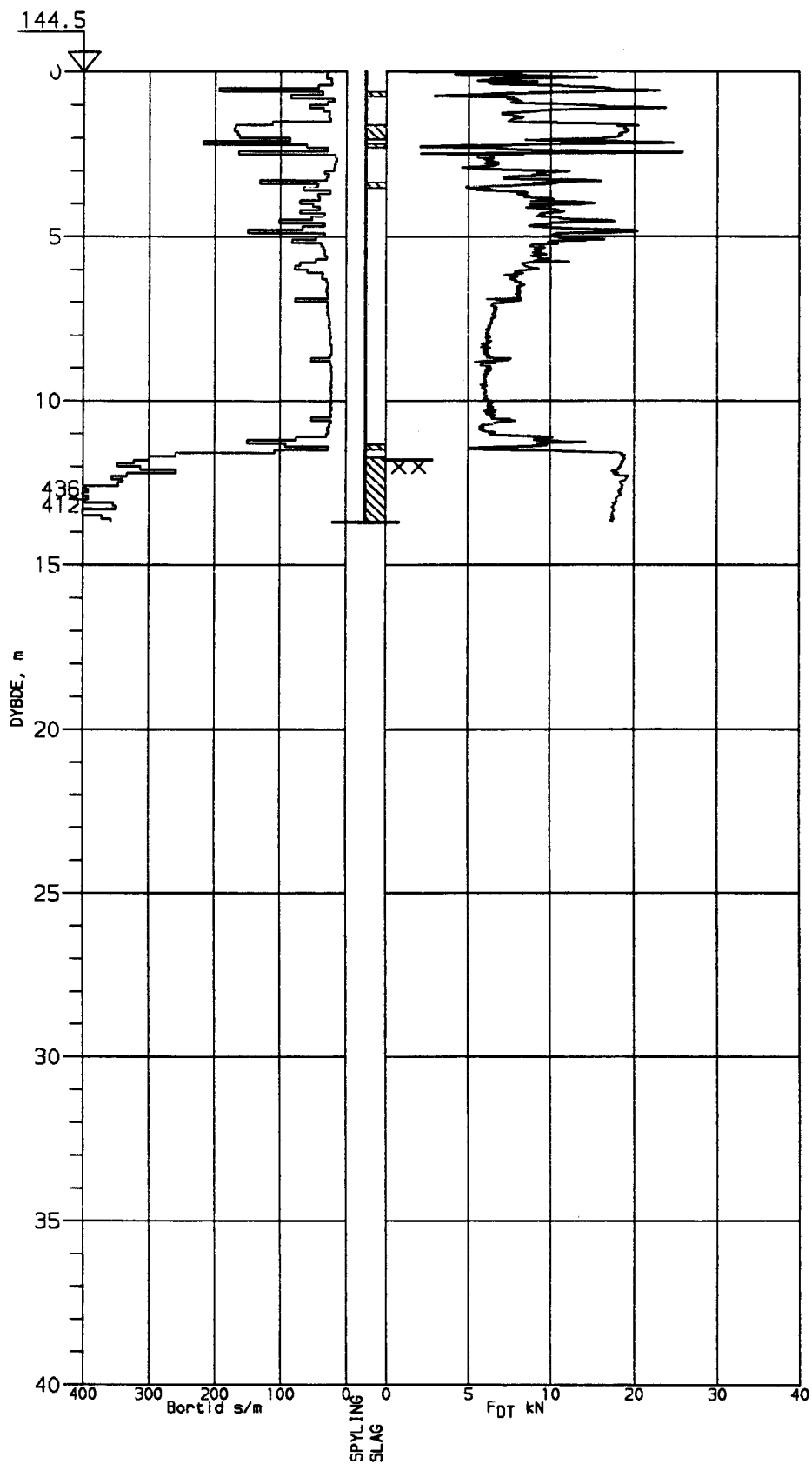
KARTGRUNNLAG:
 UTGANGSPUNKT FOR NIVELLEMENT: PP 7661 (BOLT I FJELL), h=134,060.


Ikke areietstykke men totalsonderinger!

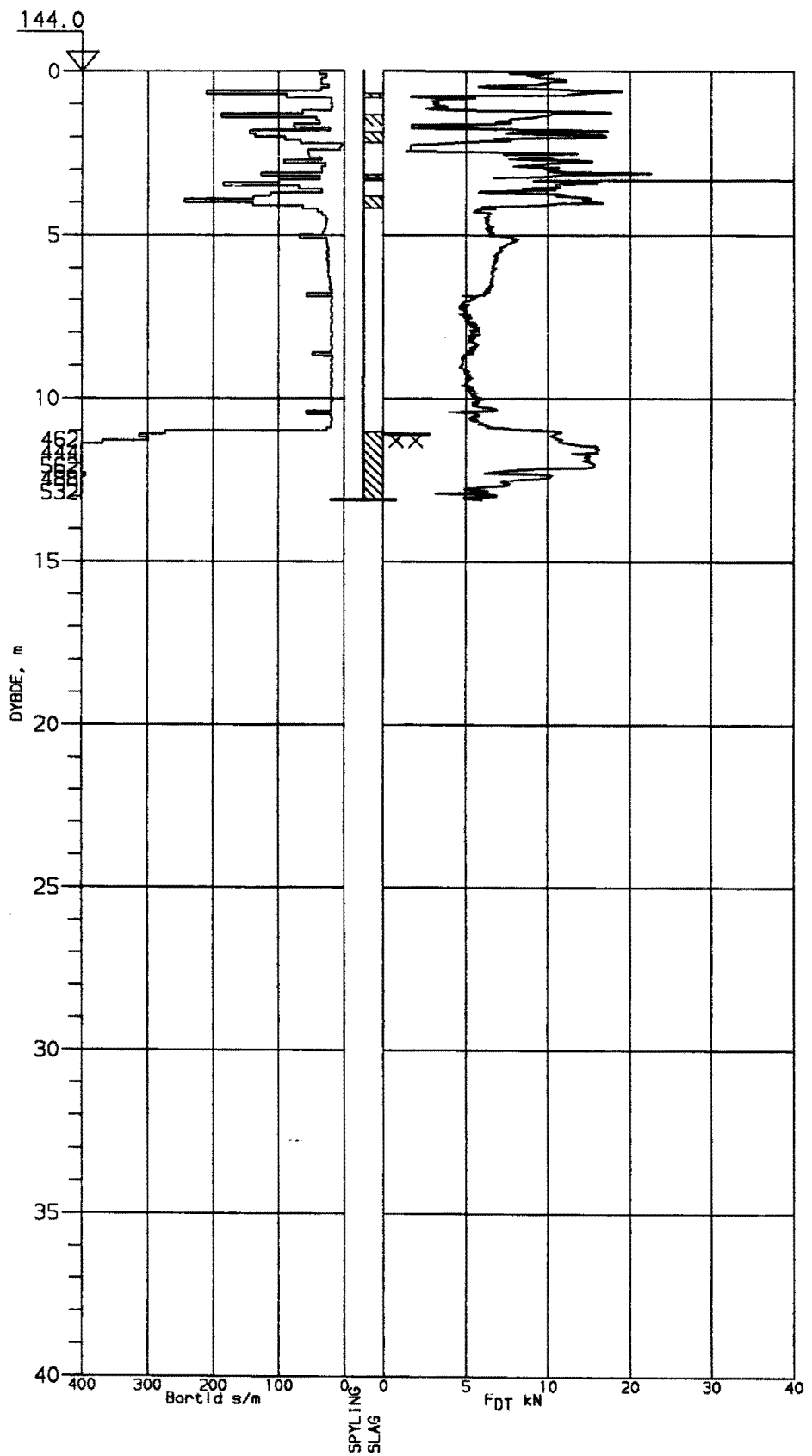
REV.	REVISJONEN GJELDER	SIGN.	DATO
BORPLAN		MÅLESTOKK	TEGNET
OSLO KOMMUNE ETAT FOR EIENDOM OG UTBYGGING TOMT SØR FOR MORTENSRUDKRYSSET		1:1000	LEK KONT. <i>N. J. J.</i> DATO 12.12.95.
		ERST. FOR	
NOTEBY NORSK TEKNISK BYGGKONTROLL A/S		OPPDRAG NR. 60138	TEGN. NR. 1




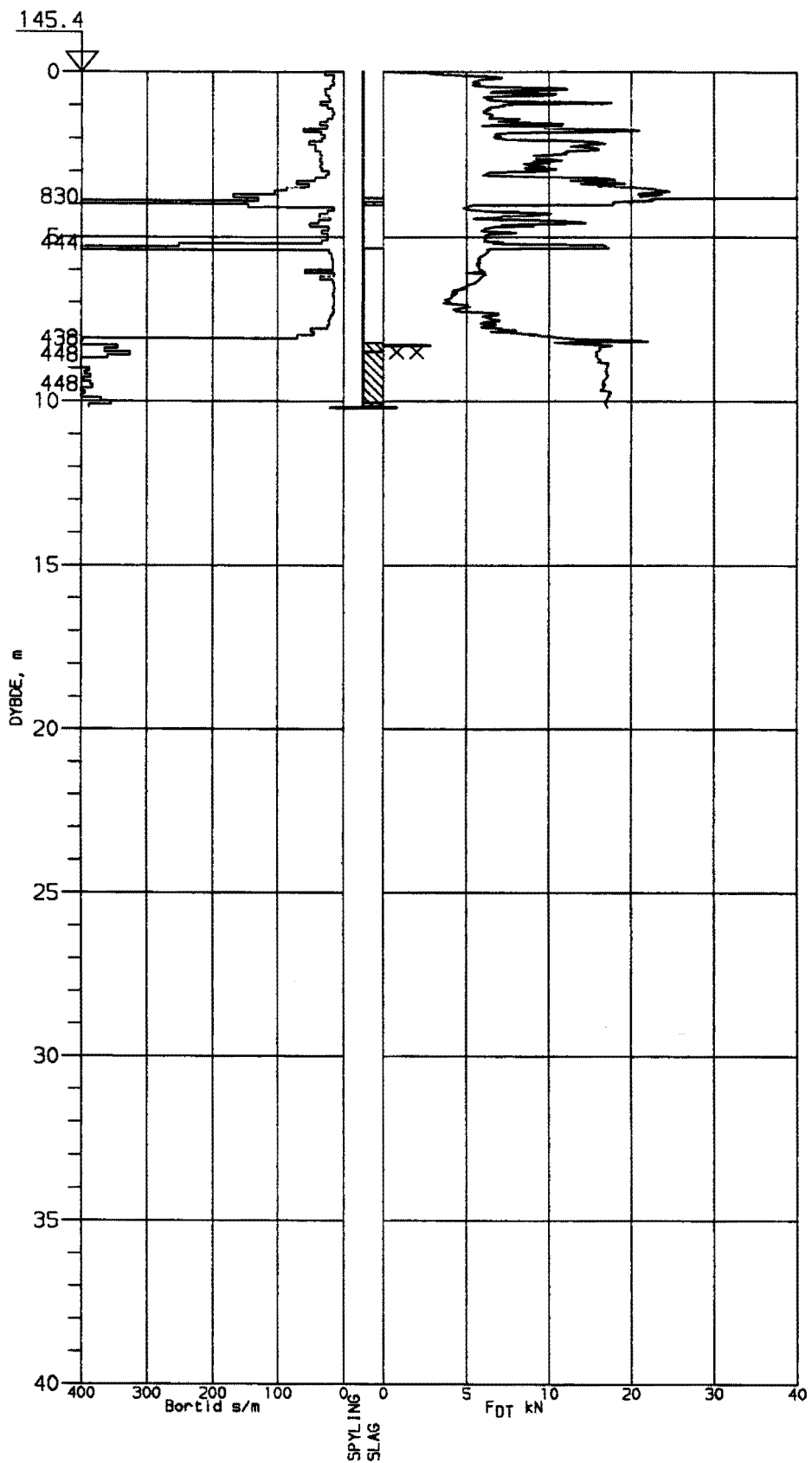
TOTALSONDERING OSLO KOMMUNE ETAT FOR EIENDOM OG UTBYGGING TOMT SØR FOR MORTENSRUDKRYSETT	BORING NR.	TEGNET	REV.	
	1	AKN		
	BORPLAN NR.	KONTR.	KONTR.	
	1	<i>A. Friis</i>		
	BORET DATO	DATO	DATO	
	51295	071295		
 NOTEBY NORSK TEKNISK BYGGEKONTROLL A/S	OPPDRAK NR.	TEGN NR.	REV.	SIDE
	60138	10		1 AV 1




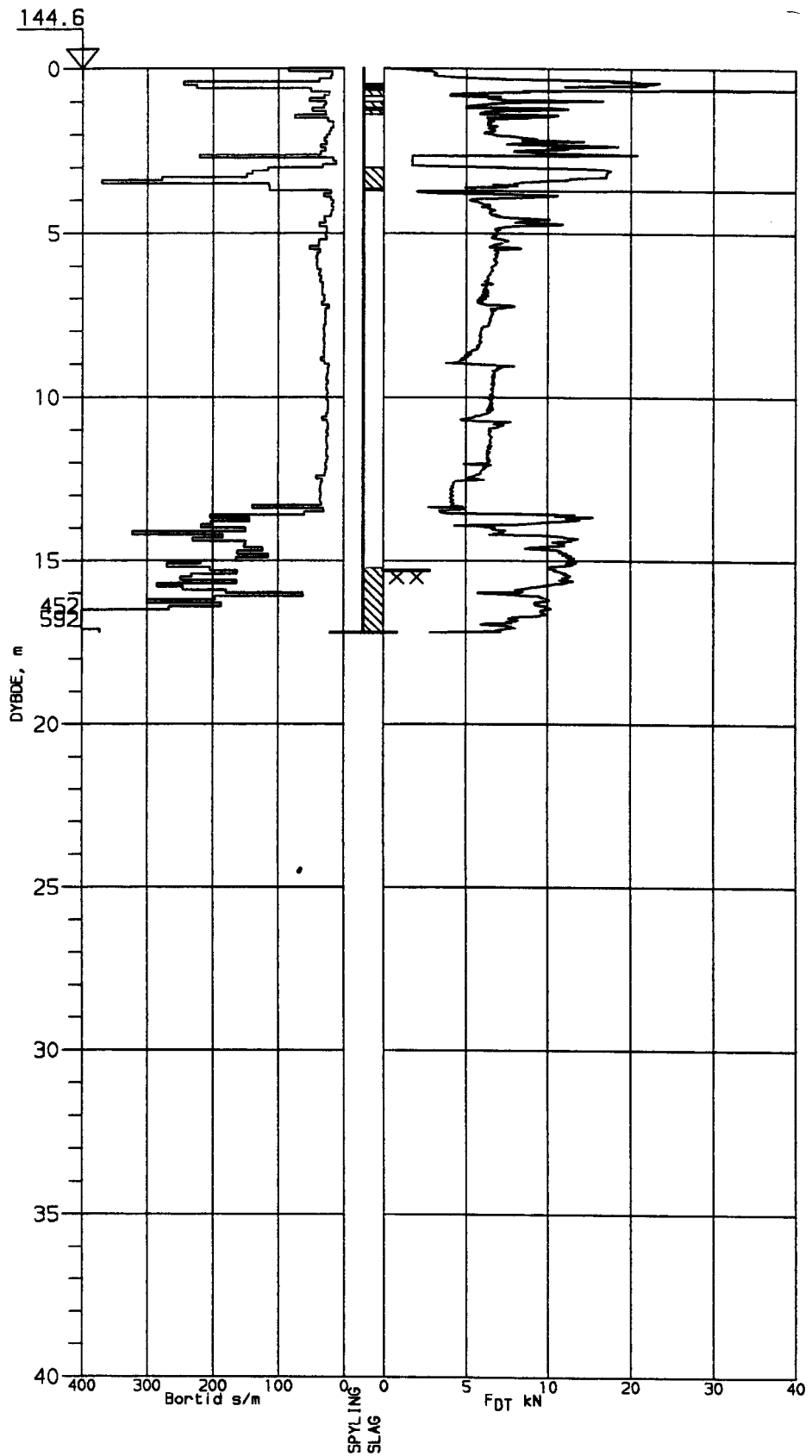
TOTALSONDERING	BORING NR.	TEGNET	REV.
	2	AKN	
OSLO KOMMUNE ETAT FOR EIENDOM OG UTBYGGING TOMT SØR FOR MORTENSRUDKRYSSET	BORPLAN NR.	KONTR.	KONTR.
	1	<i>A. Fria</i>	
	BORET DATO	DATO	DATO
	51295	071295	
 NOTEBY NORSK TEKNISK BYGGEKONTROLL A/S	OPPDRAG NR.	TEGN NR.	REV.
	60138	11	
			SIDE
			1 AV 1




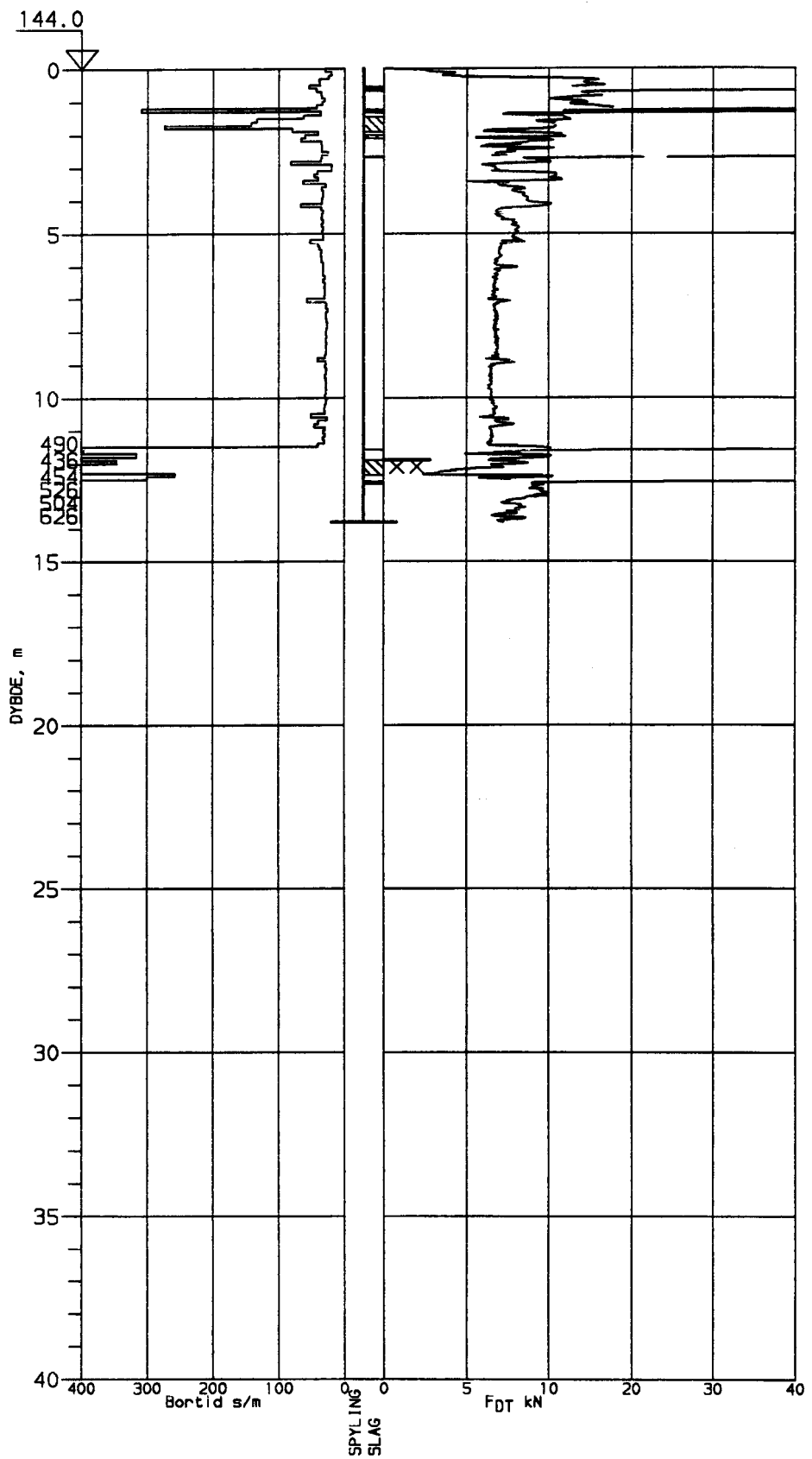
TOTALSONDERING	BORING NR.	TEGNET	REV.
	3	AKN	
OSLO KOMMUNE ETAT FOR EIENDOM OG UTBYGGING TOMT SØR FOR MORTENSRUDKRYSET	BORPLAN NR.	KONTR.	KONTR.
	1	<i>A. Fin</i>	
	BORET DATO	DATO	DATO
	51295	071295	
 NOTEBY NORSK TEKNISK BYGGEKONTROLL A/S	OPPDRAG NR.	TEGN NR.	REV.
	60138	12	
			SIDE
			1 AV 1




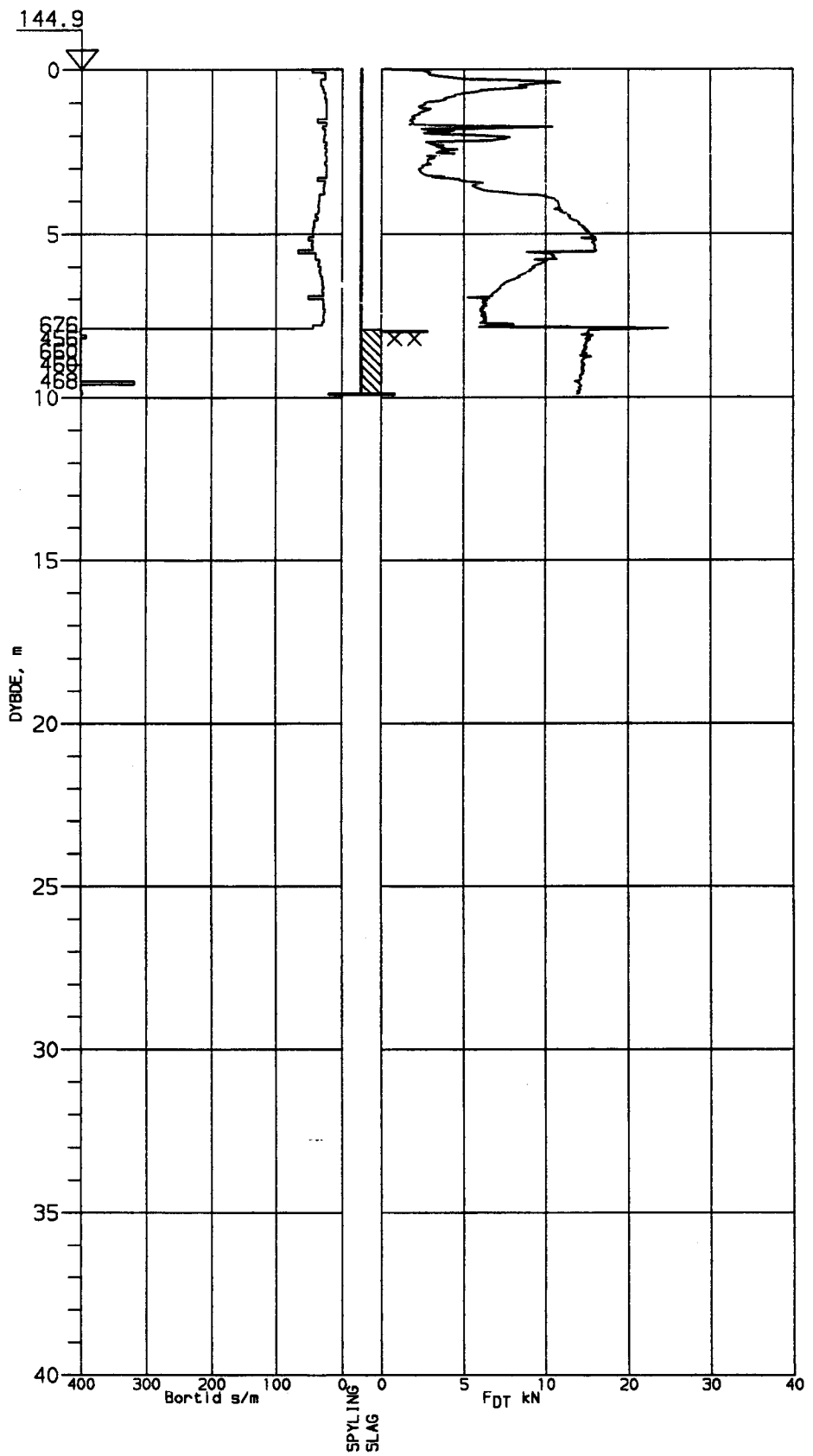
TOTALSONDERING	BORING NR.	TEGNET	REV.
	4	AKN	
OSLO KOMMUNE ETAT FOR EIENDOM OG UTBYGGING TOMT SØR FOR MORTENSRUDKRYSET	BORPLAN NR.	KONTB.	KONTR.
	1	<i>A. Fin</i>	
	BØRET DATO	DATO	DATO
	51295	071295	
OPPDRAG NR.	TEGN NR.	REV.	SIDE
60138	13		1 AV 1




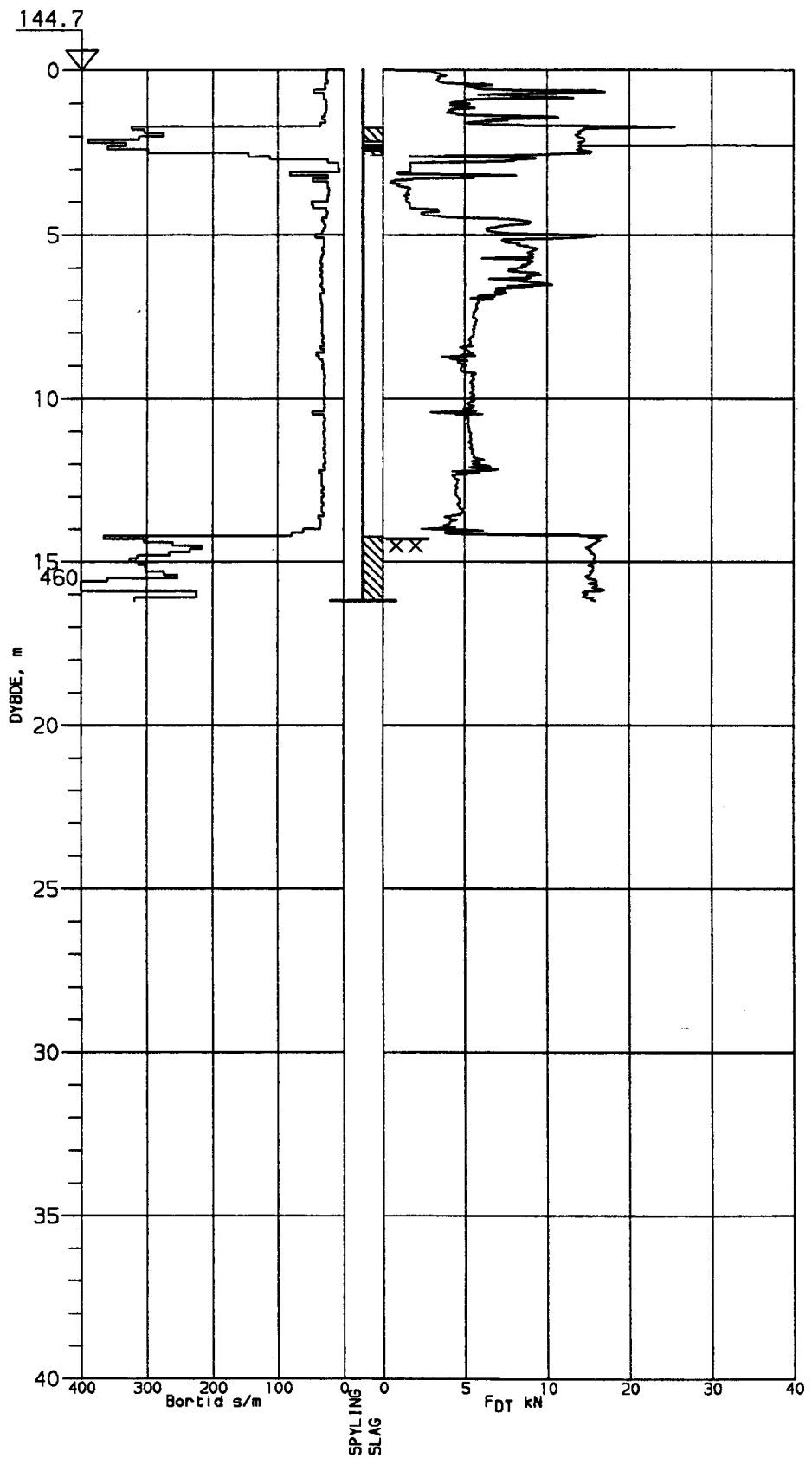
TOTALSONDERING OSLO KOMMUNE ETAT FOR EIENDOM OG UTBYGGING TOMT SØR FOR MORTENSRUDKRYSET	BORING NR.	TEGNET	REV.
	BORPLAN NR.	KONTR.	KONTR.
	BORET DATO	DATO	DATO
 OPPDRAG NR. 60138	TEGN NR.	REV.	SIDE
	14		1 AV 1



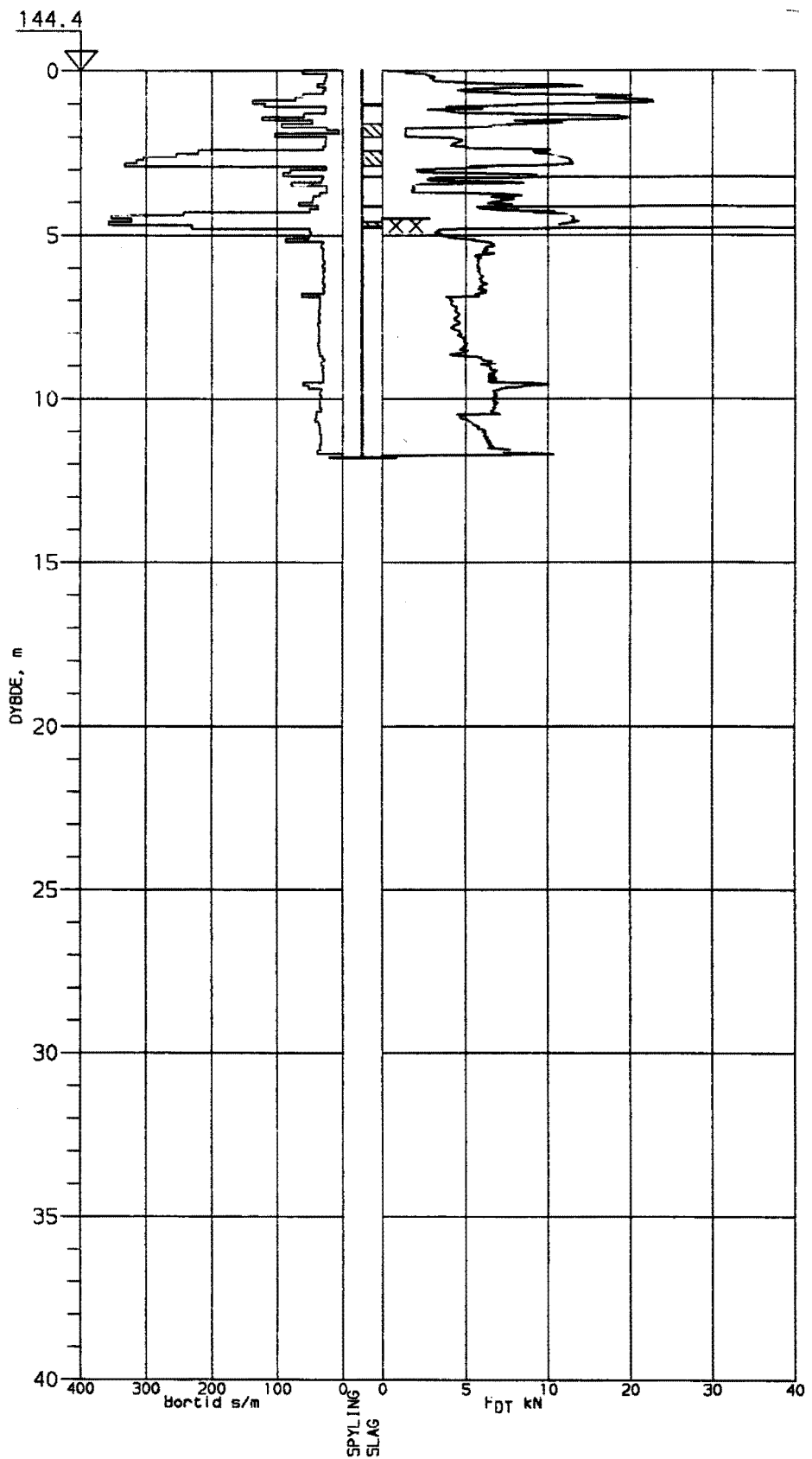
TOTALSONDERING	BORING NR.	TEGNET	REV.
	6	AKN	
OSLO KOMMUNE ETAT FOR EIENDOM OG UTBYGGING TOMT SØR FOR MORTENSRUDKRYSSET	BORPLAN NR.	KONTR.	KONTR.
	1	<i>A. Friis</i>	
	BORET DATO	DATO	DATO
	41295	071295	
 NORSE TEKNISK BYGGEKONTROLL A/S	OPPDRAG NR.	TEGN NR.	REV.
	60138	15	
			SIDE
			1 AV 1




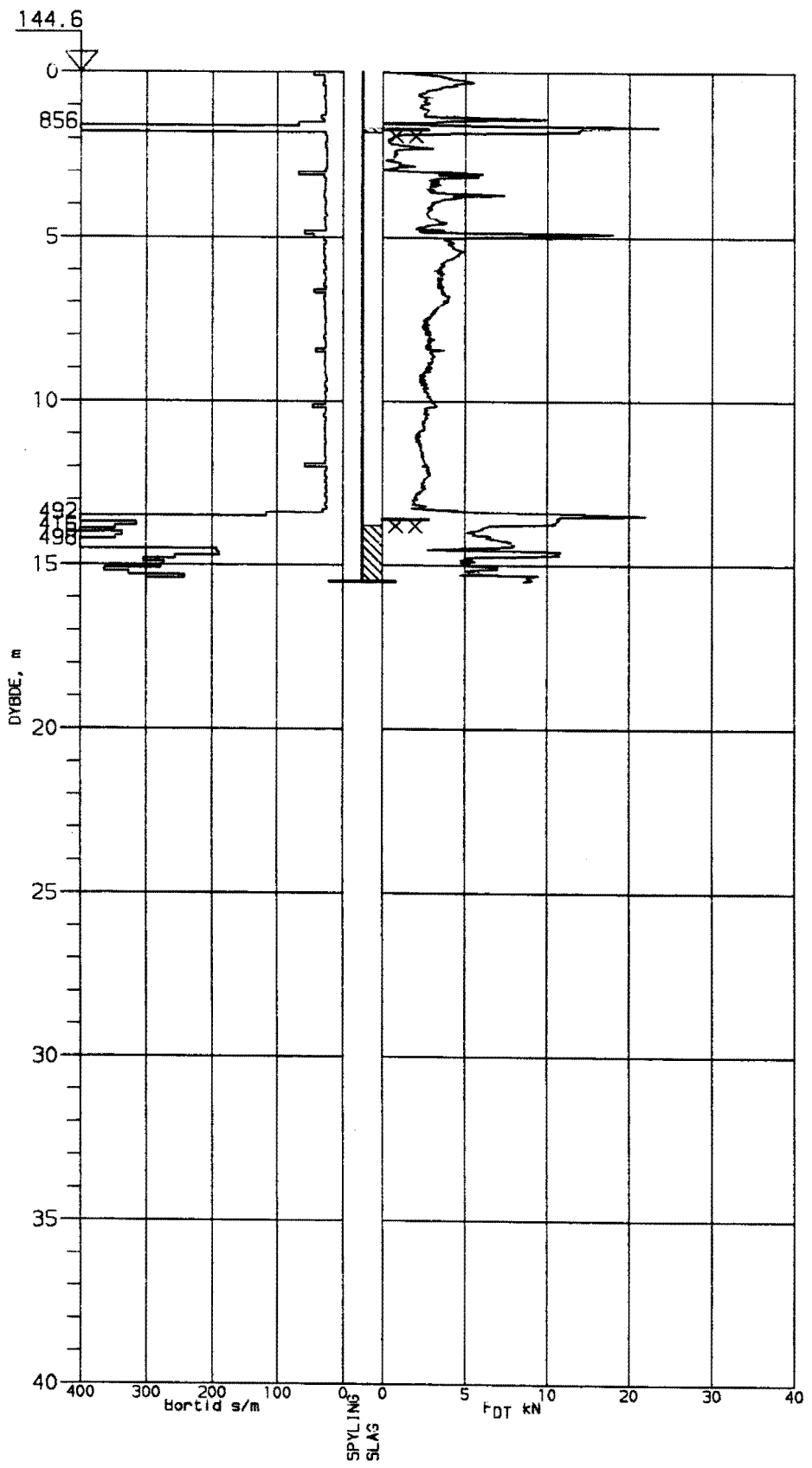
TOTALSONDERING OSLO KOMMUNE ETAT FOR EIENDOM OG UTBYGGING TOMT SØR FOR MORTENSRUDKRYSET	BORING NR.	TEGNET	REV.
	BORPLAN NR.	KONTR.	KONTR.
	BORET DATO	DATO	DATO
 NOTEBY NORSK TEKNISK BYGGEKONTROLL A/S	OPPDRAG NR.	TEGN NR.	REV.
	60138	16	
			SIDE
			1 AV 1




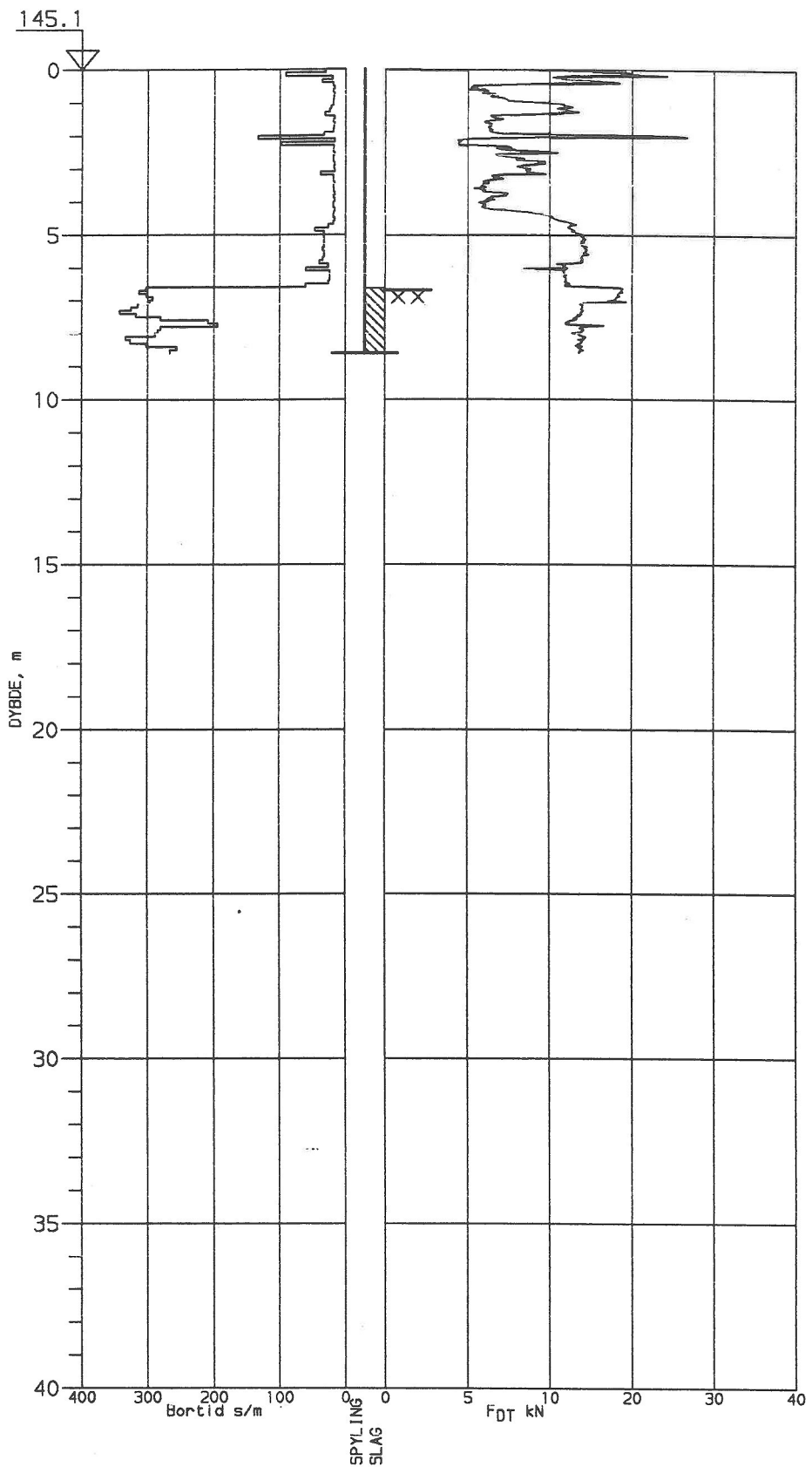
TOTALSONDERING OSLO KOMMUNE ETAT FOR EIENDOM OG UTBYGGING TOMT SØR FOR MORTENSRUDKRYSETT	BORING NR. 8	TEGNET AKN	REV.
	BORPLAN NR. 1	KONTR. <i>A. Friis</i>	KONTR.
	BORET DATO 11295	DATO 071295	DATO
	OPPDRAG NR. 60138	TEGN NR. 17	REV. SIDE 1 AV 1




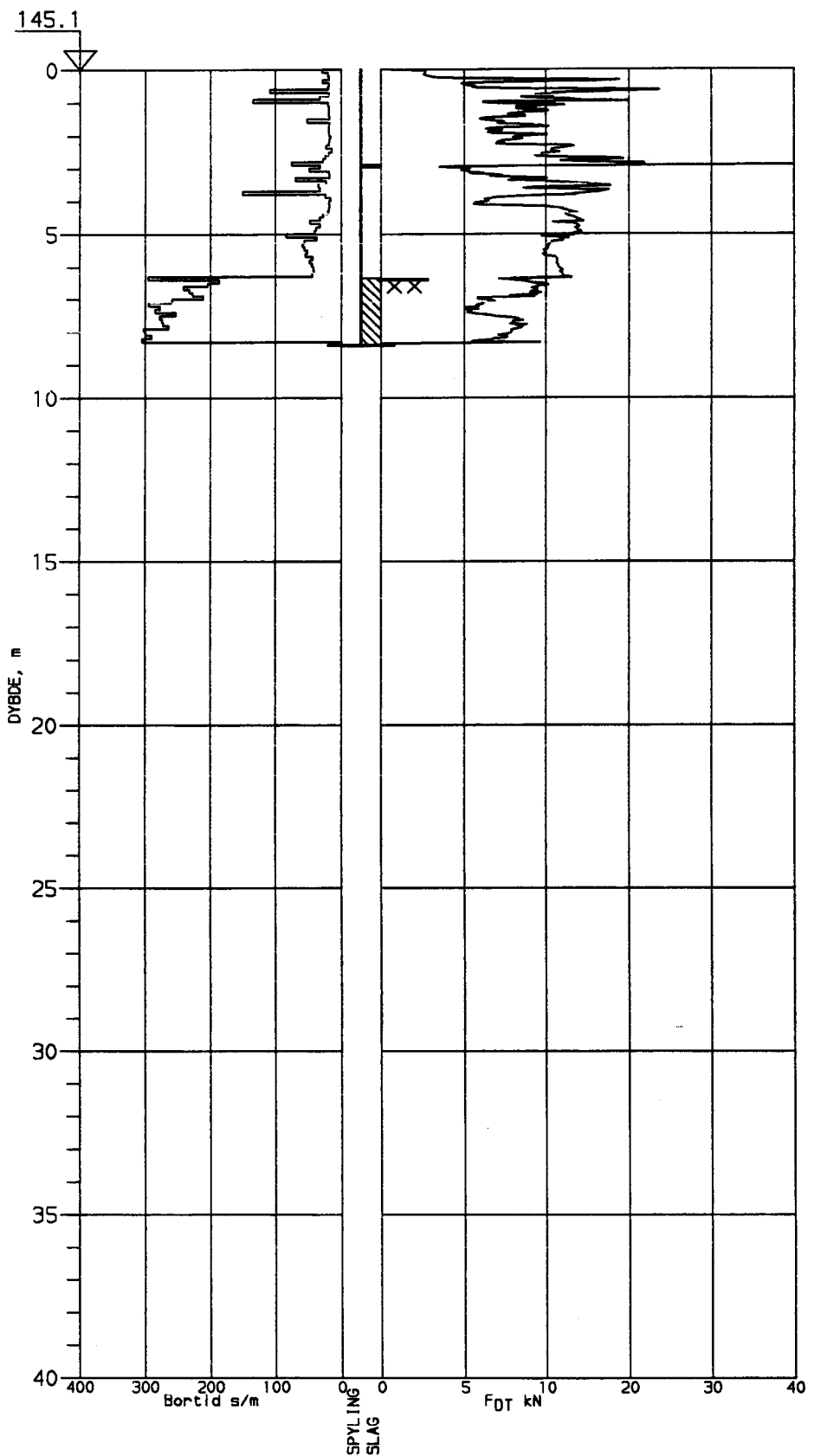
TOTALSONDERING	BORING NR.	TEGNET	REV.
	OSLO KOMMUNE	9	AKN
	ETAT FOR EIENDOM OG UTBYGGING	BORPLAN NR.	KONTR.
TOMT SØR FOR MORTENSRUDKRYSET	1	<i>A. Fin</i>	KONTR.
	BORET DATO	DATO	DATO
	11295	071295	
 NOTEBY NORSK TEKNISK BYGGEKONTROLL A/S	OPPDRAG NR.	TEGN NR.	REV.
	60138	18	
			SIDE
			1 AV 1




TOTALSONDERING	BORING NR.	TEGNET	REV.
	10	AKN	
OSLO KOMMUNE ETAT FOR EIENDOM OG UTBYGGING TOMT SØR FOR MORTENSRUDKRYSET	BORPLAN NR.	KONTR.	KONTR.
	1	<i>A. Friis</i>	
	BORET DATO	DATO	DATO
	11295	071295	
OPPDRAK NR.	TEGN NR.	REV.	SIDE
60138	19		1 AV 1



TOTALSONDERING	BORING NR.	TEGNET	REV.
	11	AKN	
OSLO KOMMUNE ETAT FOR EIENDOM OG UTBYGGING TOMT SØR FOR MORTENSRUDKRYSSET	BORPLAN NR.	KONT. <i>A. Fjær</i>	KONTR.
	1		
	BORET DATO	DATO	DATO
	11295	071295	
 NOTEBY NORSK TEKNISK BYGGEKONTROLL A/S	OPPDRAG NR.	TEGN NR.	REV.
	60138	20	
			SIDE
			1 AV 1



TOTALSONDERING OSLO KOMMUNE ETAT FOR EIENDOM OG UTBYGGING TOMT SØR FOR MORTENSRUDKRYSET	BORING NR.	TEGNET	REV.
	BORPLAN NR.	KONTR.	KONTR.
	BORET DATO	DATO	DATO
 NOTEBY NORSK TEKNISK BYGGEKONTROLL A/S	OPPDRAG NR.	TEGN NR.	REV.
	60138	21	
			SIDE
			1 AV 1

NOTEBY

Norsk Teknisk Byggekontroll A/S

NOTEBY er et rådgivende ingeniørfirma som bistår planleggere, entreprenører og byggherrer med konstruktive løsninger på alle byggetekniske spørsmål knyttet til løsmasser, fjell, grunnvann og bruk av geologiske materialer. Vi har spesielt høy kompetanse innen geoteknikk, ingeniørgeologi, betong og materialteknikk, geofysikk og miljøgeologi. Vi driver omfattende datainnsamling og laboratorieundersøkelser med eget moderne utstyr.

I de senere år har vi utvidet vår virksomhet innen materialteknikk til å omfatte forskjellige typer bygningsmaterialer, og vi har bygget opp kompetanse på reparasjoner og rehabilitering.

Miljøgeologi er et nytt fagfelt som har fått stor betydning, og vi har en betydelig virksomhet på utnyttelse av grunnvann, kartlegging av forurensninger i jord og vann, samt rådgiving på tiltak mot forurensning.

Vi har virksomhet over hele landet og har satset på nærhet til kundene med godt bemannede distriktskontorer langs hele kysten. Vi er medeiere i Norconsult, og i utlandet arbeider vi gjennom dette selskapet.



HOVEDKONTOR I OSLO:

Wdm. Thranesgate 75
P.B. 9810 Ila, 0132 Oslo
Tlf.: 22 20 41 00
Telex: 77 654 NOTBY N
Telefax: 22 20 14 89

AVDELINGSKONTORER:

FREDRIKSTAD
Glemmengt. 47, 1608 Fredrikstad
Tlf.: 69 31 28 04
Telefax: 69 31 28 08

SKIEN
Alexander Kiellandsgt. 24, 3716 Skien
Tlf.: 35 52 31 15
Telefax: 35 52 71 20

KRISTIANSAND
Lumberveien 9
P.B. 161 Vågsbygd, 4602 Kristiansand
Tlf.: 38 01 39 00
Telefax: 38 01 27 46

STAVANGER
Birkelandsgt. 8, 4012 Stavanger
Tlf.: 51 53 55 80
Telefax: 51 52 96 24

BERGEN
Hopsnesveien 21
P.B. 153, 5040 Paradis
Tlf.: 55 91 07 00
Telefax: 55 91 05 74

TRONDHEIM
Sverresdalsvn. 26
P.B. 1139 Sverresborg, 7002 Trondheim
Tlf.: 72 55 25 00
Telefax: 72 55 26 61

TROMSØ
Fiolveien 13, 9016 Tromsø
Tlf.: 77 65 53 00
Telefax: 77 65 75 40



NORSK TEKNISK
BYGGEKONTROLL A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER – MRIF

Et firma i Multiconsult-gruppen