



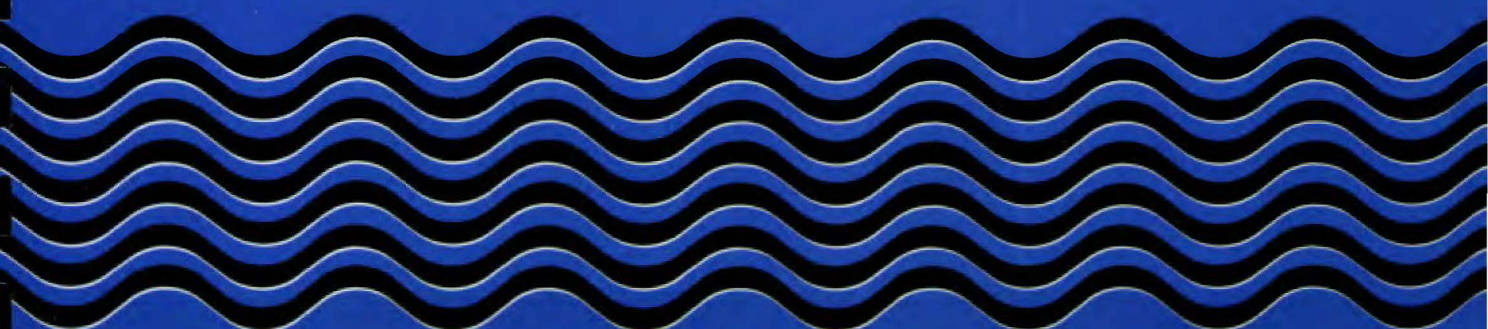
# Oslo vann- og avløpsverk

Filterer Undergrundskartverket  
195 1125 1125



\*NODZ R-2998

\*NODZ





Sem

NOTA HIS0428A.SAM

Oslo kommune

Vann- og avløpsverket

**RAPPORT OVER:**

**FAGBYGGKVARTALET**

R-2998

28. april 1997

**TEGNINGSOVERSIKT:**

Tegning nr. 2998-1: Situasjons- og borplan  
--- " --- " -2: Skovlborresultater

<b>Postadresse:</b> Postboks 4704 Sofienberg 0506 Oslo Norge	<b>Besøksadresse:</b> Herslebs gate 5 0561 Oslo	<b>Telefon:</b> 22 66 43 10	<b>Telefax:</b> 22 66 40 80	<b>Bankkonto:</b> 6045.05.20643	<b>Org. nr.:</b> 971 185 589 MVA
---	---	--------------------------------	--------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------

## INNLEDNING

I henhold til bestilling fra etat for eiendom og utbygging ved brev av 12.02.d.å. har OVA, geoteknisk kontor utført grunnundersøkelser i forbindelse med planlagt gårdsromopparbeidelse i Fagbyggkvartalet. Hensikten med undersøkelsen har vært å kartlegge grunnvannsnivået og løsmasseforholdene relatert til plan for infiltrasjon av overflatevann til grunnen i gårdsrommet. Videre er tilliggende kjellere inspisert med tanke på eventuelle vann- eller fuktproblemer forbundet med infiltrasjonsplanene.

## MARKARBEID

Det ble foretatt skovlboringer i 5 punkter og satt ned vannstandsmålere i 3 av disse punktene. På situasjons- og borplanen tegn. nr. 2998-1 er de utførte boringer angitt. Borarbeidene ble utført av mannskap fra vår markavdeling i uke 14.

## GRUNNFORHOLD

Gårdsromarealet ligger på ca. kote 10 nærmest Trondheimsveien og faller herfra av mot bebyggelsen langs Lakkegata hvor terrenget ligger ca. 0,5 m lavere. Dybden til fjell ser stort sett ut til å kunne variere mellom 10 og 20 m. Løsmasseavsetningene består i det alt vesentlige av siltig leire under det øvre lag av oppfylte blandingsmasser eller rivningsmasser. Innslag av silt og delvis finsand preger de øvre naturlige løsmasseavsetningene.

Terrengoverflaten er dekket av rivningsmasser og diverse blandingsmasser. Kjellerene under de gårdene som er revet, er fylt opp med rivningsmasser. De oppfylte blandingsmassene på tomte forøvrig inneholder også mye tegl og andre bygningsrester.

Grunnvannsspeilet ligger stort sett ca. 2 m under terrengnivå.

Resultatet av skovlboringene og vannstandsmålingene er angitt på tegning nr. 2998-2.

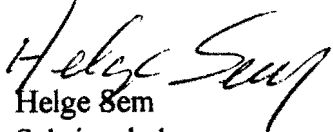
## KJELLERINSPEKSJONEN

Kjellerene innen kvartalet ble inspisert 25.d.å. således at bygningene langs Jens Bjelkes gate, Lakkegata og Herslebs gate ble gjennomgått. Fellestrekk for disse bygningene er at grunnmurene i blokkstein er ført opp til terrengnivå og derover er det murverk i tegl. Alle bygningene har grunne kjellere som ligger ca. 1,5 m under tilstøtende terrengnivå. Samtlige kjellere hadde støpte betonggulv og virket tørre og fine. Bakbygningen til Jens Bjelkes gate 13 fikk vi ikke tilgang til, men vi antar at kjellernivået her stort sett er sammenfallende med den nærliggende bebyggelsen.

## VURDERING

Løsmassene innenfor gårdsrommet er så vidt permeable at forholdene her skulle ligge til rette for infiltrasjon av overvann til grunnen. Spredningsgrøftene er konsentrert i sørøstre del av gårdsrommet og ligger således i god avstand fra gamle kjellere fylt med rivningsmasser og eventuelt miljøforurensende skrot. Spredningsgrøftene kan antagelig med fordel legges noe dypere. Det bør også vurderes å forlenge grøftesystemet mot vestre del av gårdsrommet, for derved å oppnå spredning over et større område. Eventuelle justeringer bør i alle fall vurderes nærmere i forbindelse med opparbeidelsen.

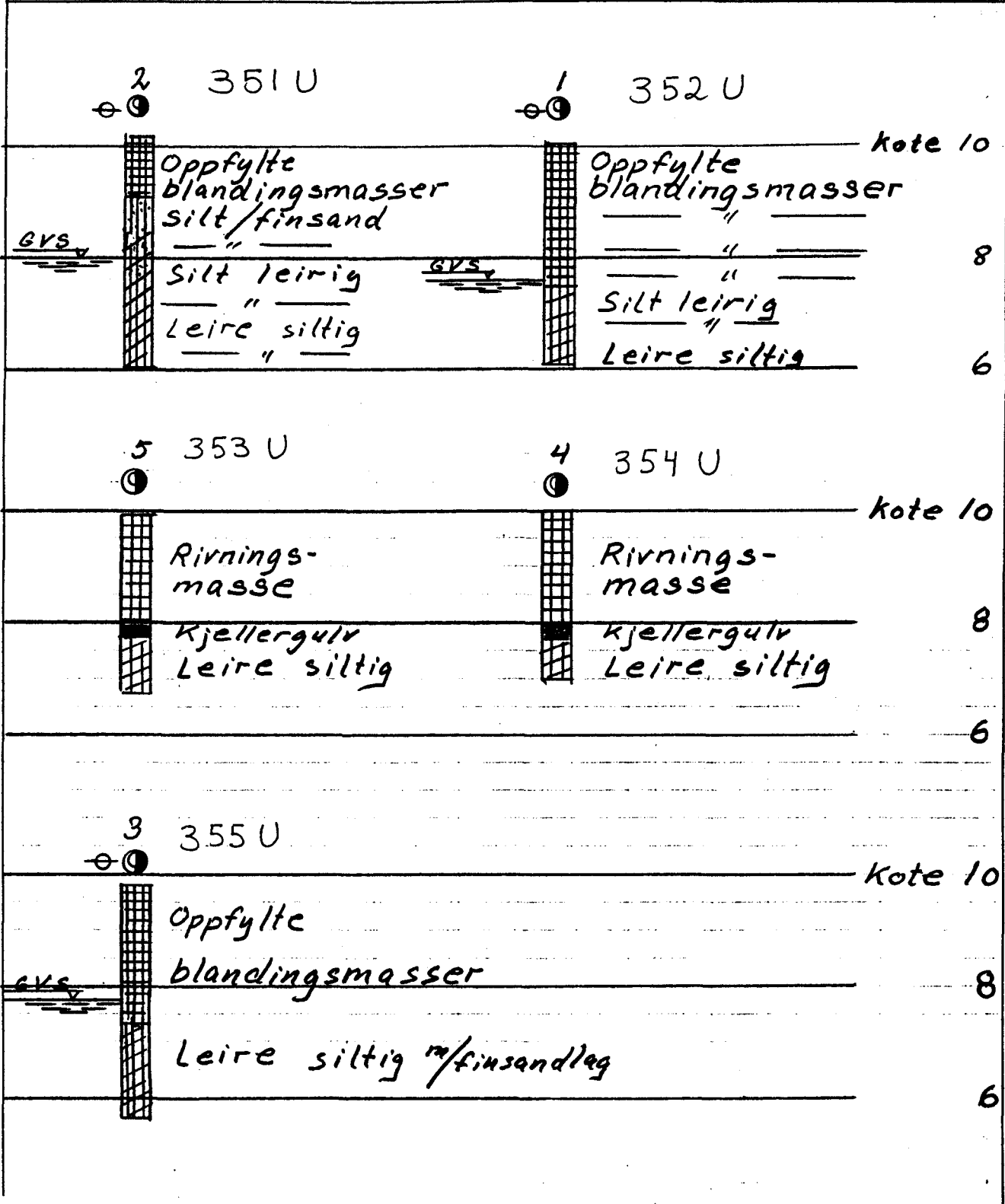
Oslo vann- og avløpsverk  
Geoteknisk kontor

  
Helge Sem  
Seksjonsleder



Geoteknisk kontor

	R-nr.	Prosj.:	dato:	sign:	side
	Sak:		dato:	kontr.	



Bokst.	Forandring	Dato	Bokst.	Forandring	Dato
<p>FAGBYGGKVARTALET</p> <p>Skovborresultater</p>			<p>Tegn. <b>HS</b></p> <p>Målestokk</p>		<p>Dato <b>Apr. 97</b></p> <p>Kartref.</p>
<p>OSLO KOMMUNE Geoteknisk kontor</p>			<p>Tegn. nr.</p> <p><b>2998-2</b></p>		