



OSLO 6

*overm., Falsstad  
K.S.A. - geoteknik m.*Oslo Bygningskontroll  
Herslebsgt. 19 XII

OSLO 5

Henvendelse til

Deres referanse

Saksreferanse

Dato

657/14

11 SEPT. 1980

NABOVARSEL 25.6.80 OPPFYLLING AV MASSER PÅ GNR 102 BNR 69  
NUGGERUDVEIEN 6 A OG 6 B

Vi viser til vår uttalelse 8.7.80.

Ansvarshavende har ved henvendelse hit 27.8. i år levert  
tegning datert 15.7.80 med forslag til endret oppfylling  
bak hus.

Statsbanenes interesser i denne sak består i å gardere  
seg mot at oppfyllingen skal føre til endrede forhold i  
grensebekken og på parkeringsplassen. For å sikre tilfreds-  
stillende avløpsforhold i bekken mener vi at oppfylling  
nærmere bekken enn 8,0 m og høyere enn den røde linje vist på  
vedlagte profilutsnitt ikke kan tillates, -medmindre det ved  
geotekniske undersøkelser og beregninger kan anvises opp-  
fyllingsprofil i større høyde. Dette gjelder også for en-  
hver framtidig oppfylling på nordøstsiden av husene.

De tilkjørte og oppfylte masser må således mest mulig omgå-  
ende utplaneres/fjernes ned til det nivå som den røde linje  
markerer.Også de oppstuede masser ved bekken må utplaneres/fjernes  
ned til samme nivå som påværende terrenghøyde på den andre  
siden av bekken.Vi vil ikke kunne tillate at arbeidsmaskiner for planerings-  
arbeidene opererer fra eller transporteres over parkerings-  
plassen.Så lenge geotekniske dokumentasjoner ikke foreligger, anser  
vi det rimelig at hjemmelsinnehaver(e) til gnr 102 bnr 69  
i tinglyst erklæring forplikter seg til straks å gjenopprette  
nåværende bekkeløp langs grensen dersom det skulle bli  
trykket sammen eller bunnen skulle heve seg. Kopi av slik  
erklæring ønskes i tilfelle tilsendt.Dersom de anførte vilkår kan bli tilfredsstillende dekket,  
kan for vår del selve husbyggingsarbeidene fortsettes når  
som helst, -under forutsetning av at de nevnte planerings-  
arbeider kan være fullført innen en frist som Bygningskontroll-  
en fastsetter.



OSLO KOMMUNE  
BYGNINGSKONTROLLEN  
HERSLEBSGT. 19<sup>XX</sup> \*115060

Øivind Madsen  
Jøranstien 3

OSLO 6

Oslo, den 5. september 1980

Denne sak behandles av:

Avd.arkitekt Bjerke

L  
Vår sign. J.nr.  
RB/MK 80/2116

Deres ref.

Deres skriv av


Saken gjelder

Gnr. 102, bnr. 69, Nuggerudveien 6.  
Terrengoppfylling.  
Byggherre: Jan Ulrik Madsen og Knut Lier.

Det vises til tidligere brev herfra av 25.7.80 og til N.S.B brev av 1.9.80 som vedlegges i kopi.

Bygningskontrollen henholder seg til N.S.B uttalelse og må be om å få tilsendt 2 stk. korrigerede tegninger i samsvar med N.S.B forslag før saken kan viderebehandles/approberes.

Oslo bygningskontroll

  
Rolf Bjerke





OSLO KOMMUNE  
BYGNINGSKONTROLLEN  
HERSLEBSGT. 19<sup>te</sup> 1150 60

Øivind Madsen  
Jøranstien 3

OSLO 6

Oslo, den 10. september 1980

Denne sak behandles av:  
Overingeniør Kr. Andersen

Vår sign. J.nr.  
KA/LJ 80/2116

Deres ref.

Deres skriv av

Saken gjelder

Gnr.102, bnr.69, Nuggerudveien 6.  
Terrengoppfylling.  
Byggherre: Jan Ulrik Madsen og Knut Lier.

Bygningsskontrollen har mottatt brev av 1.9.80 fra NSB angående oppfylling.

Under henvisning til dette brevet må vi pålegge Dem snarest og senest innen 1. november 1980 å fjerne de masser som ligger over den røde strek på profil som er endret 15.7.80.

Vi må også be om å få kopi av tinglyst erklæring angående bekkeløpet, jfr. NSB's brev. Erklæringen må være utstedt av hjemmelsinnehaverne og innlevert til tinglysing snarest.

Det vises forøvrig til telefonsamtale med Dem.

For bygningssjefen

Kr. Andersen  
overingeniør

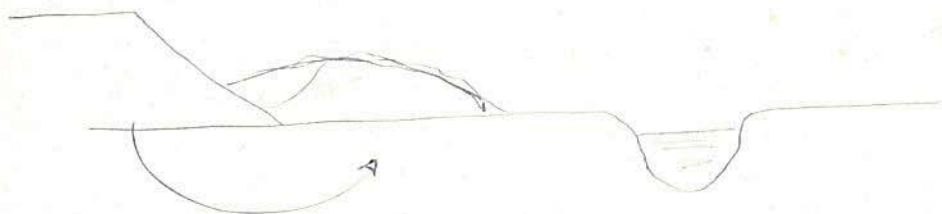
X ble utført i sept. - 80

*[Signature]*

## Madsens liendom

Baf har vært på befaring og har  
har snakket med Madsen om  
saken.

Teknisk sett har følgende skjedd:  
Utfyllingen har ført til en opp-  
rulling av terrenget mellom fyllingen  
og bekken slik:



Bekkeprofilen er ikke endret.  
Stabilitetsmessig mener vi forholdene  
er tilfredstillende. Opprullingen har  
ført til en stabilisering i det massen  
som er presset opp holdes fyllingen i  
ikkevekt. Ingen grunn til å fjerne  
hvorfor fylling eller opprullende masser

Baf har bedt Madsen om å skaffe  
den dokumentasjon som byggnings-  
kontrollen krevde i form av en  
rapport fra Natchy om at forholdene  
er tilfredstillende. Baf har også  
møtt med Natchy om dette  
og rettsmunde i Natchy var innforstått  
med at de kunne avgis en slik  
rapport.

Vi kan godta dette og Øst  
be Oslo distriktet om å godta det.

Vi må nå få vite hvorfor Madsen  
ikke har fått noen skilering fra  
Natchy.

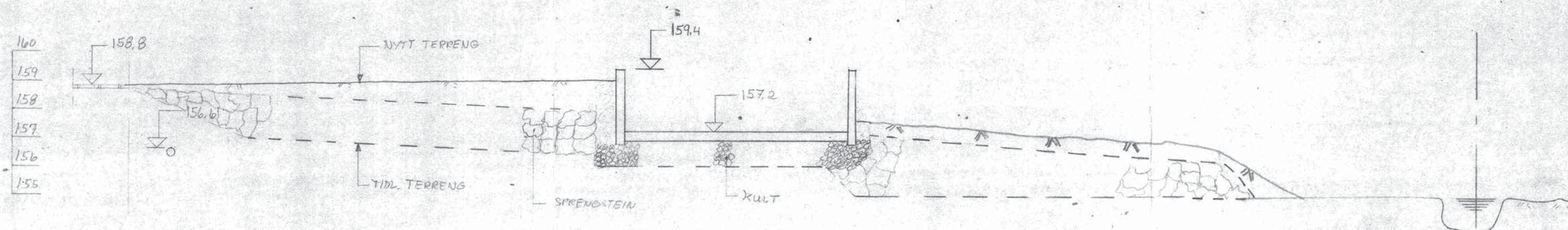
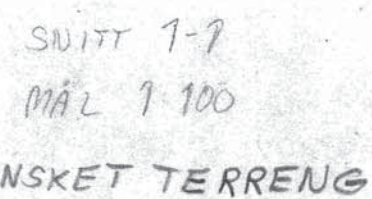
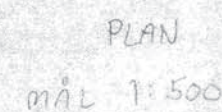
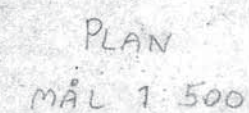
~~Saken har blitt~~

~~Det er innmeldt~~

NB.

Brevet fra Bygn. kontrollen av 1.9.80  
er skrevet av Oslo dist. under at saken  
på forhånd var forelagt Bygk.





G.NR. 102 B.NR 69  
JAN ULRIK LIER MADSEN  
KNUT ARLE LIER  
NUGGERUDVN. 6 A OG B.

ENDRING: 15/7-80, UTFYLLING BAK HUS  
KORRIGERT.