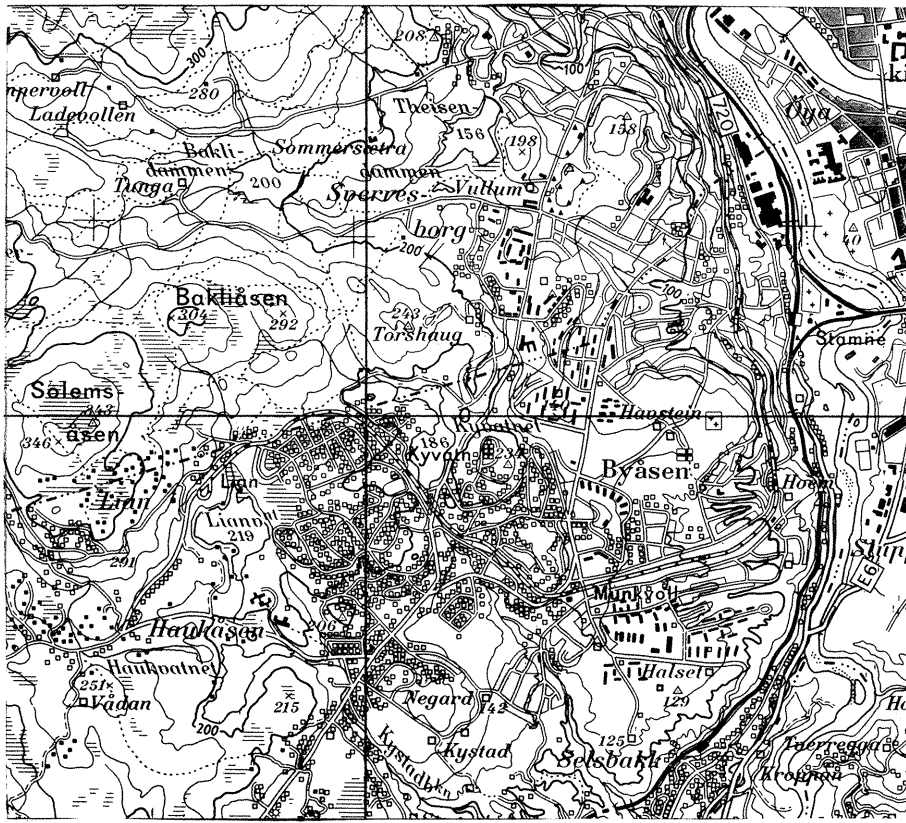


R.523 HOEMSHØGDA 26.

GRUNNUNDERSØKELSER GEOTEKNISK VURDERING



24.9..79

GEOTEKNISK SEKSJON
PLANKONTORET TRONDHEIM KOMMUNE

R 523 BOLIGTOMT HOEMSHØGDA 26

1. INNLEDNING

Etter anmodning fra Seksjon for bygningskontroll v/overing. Grande er det utført grunnundersøkelse for enebolig på Hoemshøgda 26.

Grunnundersøkelsen ble utført fordi det fra nabohold ble gitt uttrykk for engstelse over stabilitetsforholdene i skråningen ned mot jernbanelinja. Denne undersøkelsen tar derfor sikte på å klarlegge grunnforholdene og avgjøre om utbygging er stabilitetsmessig forsvarlig.

2. UTFØRTE BORINGER OG LABORATORIEFORSØK

Borearbeidet er utført 13. - 14. sept. 1979 under ledelse av boreformann Per Dyrdaal.

I 4 borpunkter er det utført dreiesondering og i 6 punkter slagsondering med Cobra berbormaskin. Fra 1 hull er det tatt opp representative prøver med skruebor. Prøvene er klassifisert og beskrevet i vårt laboratorium, hvor det også er utført vanninnholdsbestemmelse.

Borerresultater og laboratoriedata er gitt i profiler og innfelt borprofil i bilag 1.

3. TERRENG- OG GRUNNFORHOLD

Tomta ligger i skråning mot nordøst, den øvre del har helning ca 1 : 3,5 mens den nedre del er noe brattere, omkring 1 : 2,5. Høydeforskjellen ned til jernbanelinja er 35 - 40 m.

Under et øvre lag med liten til middels dreiemotstand er stor sonderingsmotstand og borestopp i liten dybde. Det øvre lag er ved prøvetaking påvist å bestå av fast tørrskorpeleire, mens vi ikke lyktes i å få opp prøver av grunnen videre i dybden.

Boringene antas å ha stoppet i fjell, men det er grunn til å tro at de er ført et stykke ned gjennom forvitret fjell (flussfjell) før borestopp.

Ang. grunnforholdene vises ellers til profiler og borprofil bilag 1.

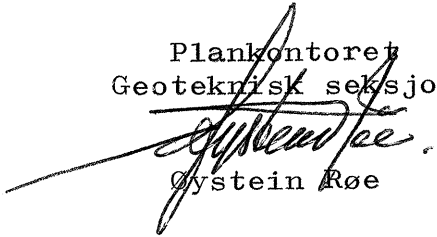
4. VURDERING AV STABILITET

Med de påviste grunnforhold anses det ikke å være fare for katastrofe-artet utglidning ved utbygging av den undersøkte tomt. For dessuten å unngå mindre, lokale glidninger bør følgende forutsetninger oppfylles:

- Høydefastsettelse av bygg og ovenforliggende veg skjer etter samråd med geotekniker.
- Oppfylling på terreng reduseres til et minimum og utføres etter rensk av matjord på undergrunnen.
- Bakvegg og minst en del av endeveggen i sokkeletasje utføres i armert betong og med minst 2 innvendige, avstivende støttemurer.

Vi står fortsatt til tjeneste med utsetting av høyder og ellers ved evt. diskusjon om prosjektet.

Plankontoret
Geoteknisk seksjon



Øystein Røe

