



Bratsberggruppen as
Att.: Berit Berg
Ferjegata 5
3921 PORSGRUNN

Deres ref.: Torstein Synnes, ark. B&B Vår ref.: 811361/aos

Skien, 3. desember 2007

Reguleringsplan Nedre Hjellegate, Skien Samfunnssikkerhet og beredskap. Risiko for kvikkleireskred

I forbindelse med reguleringsplanarbeidet er det kommet uttalelser fra Fylkesmannen og NVE der det påpekes behov for en geoteknisk avklaring vedrørende risiko for skader forbundet med mulige kvikkleireskred i Lundedalen-området. Det er særlig pekt på skademulighet ved det omsøkte planområdet kan ligge i utløpsområdet for mulig skred i Lundedalen.

Det vises til rapport "Program for økt sikkerhet mot leirskred. Evaluering av risiko for kvikkleireskred i Skien kommune" datert 09. juni 2005 med kopi vist på vedlegg 1. Her er område 691 Lundedalen vurdert som følger:

Faregrad: Lav, Konsekvens: Meget alvorlig, og Risikoklasse: 1 som er laveste klasse på en gradering fra 1 til 5. Risikoklassen fremkommer som et produkt av faregrad og konsekvens. I rapporten anbefaler NGI at det utføres supplerende grunnundersøkelser for soner i de høyeste risikoklassene 4 og 5 med spesiell fokus på større skred.

For det omsøkte planområdet i risikoklasse 1 er det ikke krav om supplerende grunnundersøkelser med spesiell fokus på kvikkleireskred.

Noe annet er behov for evt. grunnundersøkelser knyttet opp mot senere planlagte byggprosjekter.

Siden det likevel er bedt om en nærmere redegjørelse vedrørende grunnforhold og rasrisiko, har vi følgende opplysninger og kommentarer, kfr. vedlegg 2:

- Planområdet ligger i "le" av Lundegata som for en stor del ligger på en nord-/sydgående fjellrygg. Ytterkant veg er støttet opp av blokkmur som ligger for en stor del direkte på blottlagt fjell.
- Det er utført grunnundersøkelser gjennom hele Lundedalen og stedvis i dalsidene. Vi nevner følgende undersøkelser som er tilgjengelig fra vårt rapportarkiv:
 1. Ny bru i Lundedalen (oppdrag 22243). Registrert ca. 10 m fyllmasser over ca. 10 m middels fast og middels til lite sensitiv siltig leire.
 2. Klokkrammeplan -94. Lundedalen (oppdrag 33539). Fyllmasser over sandige siltmasser gjennom hele Lundedalen.
 3. Nybygg Skien Videregående (oppdrag 33757). Registrert 15-20 m middels faste masser av sandig/leirig silt og siltig leire.
 4. Boligprosjekt Eilert Sundsgt. 13 (oppdrag 33194). Registrert 15-25 m relativt faste masser av antatt sandig og leirig silt.

5. Bakkestranda borettslag og ny salgshall for Mobile. Dels fyllmasser over opprinnelig grunn av lite sensitiv leirig silt og siltig leire. Opp mot 15 m til fjell.
- De påviste grunn- og terrengforholdene for området tilsier etter vår mening at område 691 Lundedalen bør tas helt ut av fare- og risiko-kartet for Skien kommune.

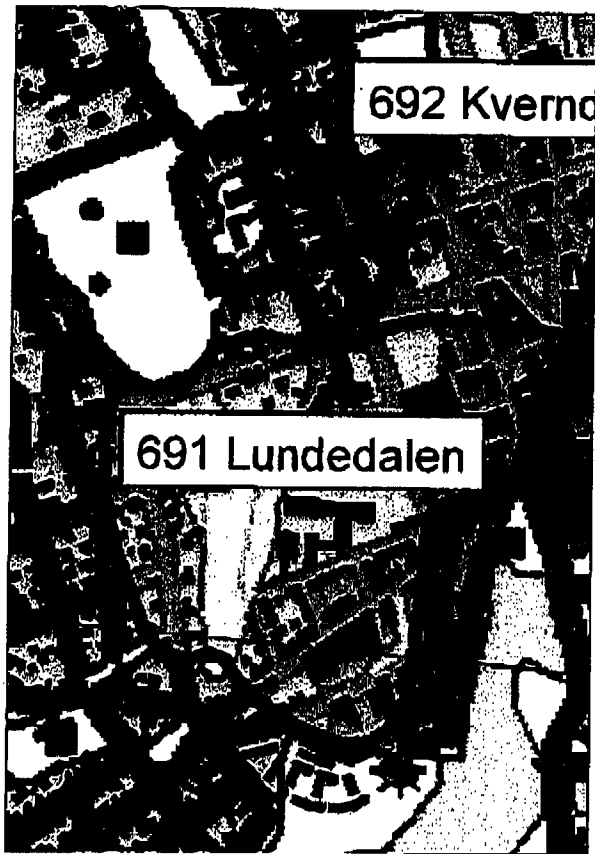
Vennlig hilsen
for MULTICONSULT AS


Arvid Olaus Straumsnes

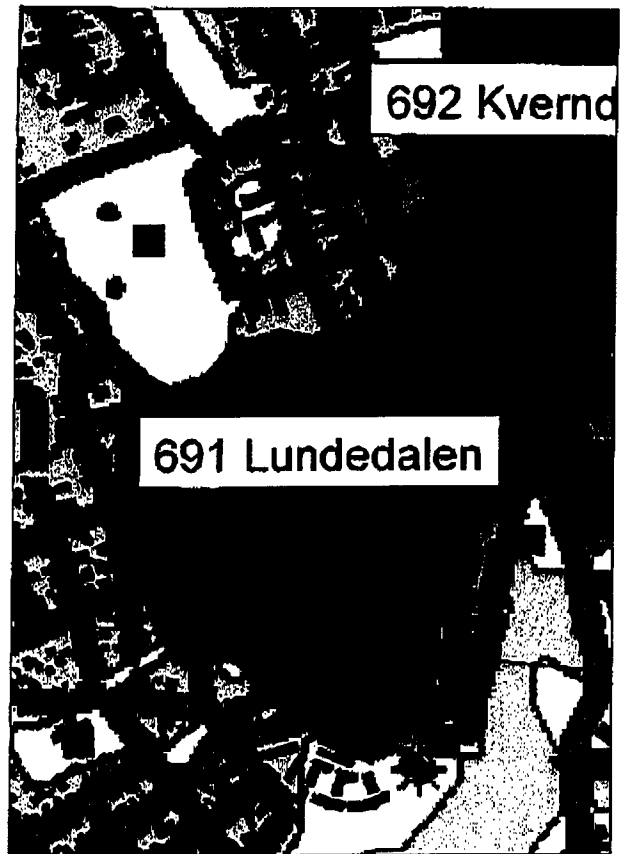
Kontrollert av:
GES

Vedlegg: -Vedlegg 1: Risikokart kvikkleire
-Vedlegg 2: Oversiktskart
-Oppdragsbetingelser

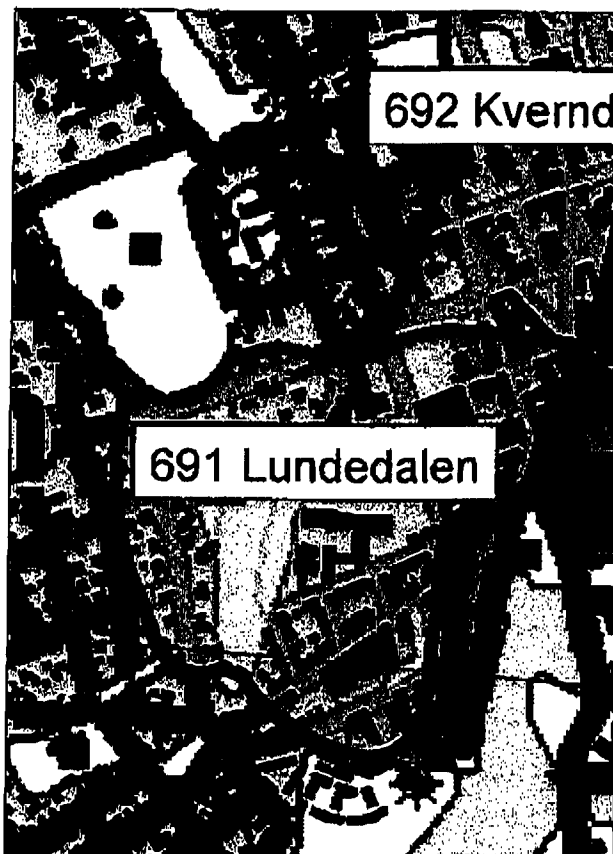
Kopi m/vedl.: Arkitektkontoret Børve & Borchsenius as v/ Torstein Synnes, Postboks 1050, 3905
Porsgrunn



Faregrad: Lav



Konsekvens: Meget alvorlig



Risikoklasse: 1 som er laveste klasse av en gradering fra 1 til 5

