



HALDEN KOMMUNE

Byingeniøren

J. nr.

MS/MK.

Halden Kommune

Rådmannens J. nr. ⁶²⁵
1958

Halden den

Halden Bying. J. nr. ²³⁰
1958

Herr. Rådmannen,
her.

Nytt industribygg - grunnundersøkelser i Osbekkgata.

Til Deres orientering oversendes et eksemplar av Norges Geotekniske Instituttts rapport av 7. f.md. om industribygget i Osbekkgata. Rapporten er bygd på de utførte dreiborundersøkelser som er tatt av ingeniørvesenet.

Som det framgår av rapporten mener Instituttet at det må utføres ytterligere undersøkelser, eventuelt prøveramming av peler.

Videre påpeker Instituttet det uheldige ved at den bratte skråningen på nordsiden blir liggende like inntil huset og vil kreve spesielle foranstaltninger. Jeg reiser derfor spørsmålet om det ville være riktig å dreie bygget slik at det blir liggende ut mot Osbekkgata, da dette vil medføre en betydelig besparelse.

Halden byingeniørkontor den 10. juni 1958.

J. Egg

Tilbakesendes herr Byingeniøren med anmodning om at det blir foretatt ytterligere grunnundersøkelser.

Jeg er personlig imot at et eventuelt bygg blir liggende mot Osbekkgata.

Rådmannen i Halden, 13. juni 1958.

bois Buel

NORGES GEOTEKNISKE INSTITUTT

Rapport over:

Foreløpig uttalelse vedrørende grunnundersøkelser
for prosjektert industribygg Osbeek-
gaten, Halden.

O. 615-2.

7. mai 1958.

Bilag 1: Situasjonsplan.

2: Profil A og B.

Den 5. februar 1958 foretok Norges geotekniske institutt v/siv.ing. O. Eide og siv.ing. T. Brænd sammen med byingeniøren en befaring av tomten for prosjektert industrianlegg i Osbekkgaten.

Man ble ved befaringen enige om at man skulle starte undersøkelser ved å utføre enkle dreiesonderinger i endel punkter. Resultatet av disse dreieboringer er nå mottatt og resultatene er opptegnet i to profiler, A og B, som vist i bilag 2. Boringenes beliggenhet er avmerket på en situasjonsplan i bilag 1. Videre har vi mottatt arkitektens tegninger med idéskisse til utformning av bygget. Det fremgår her at den nedre delen av bygget i sin helhet blir liggende over bakken uten utgraving for kjeller og i den vestre delen av tomten graver man seg noe inn i bakken for kjeller. På nordsiden av bygget er det prosjektert en større oppfylling for vei langs bygningen. Det er her vist en oppfylling tilsvarende to kjelleretasjehøyder.

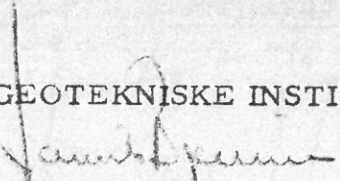
De utførte dreiesonderinger kan tyde på at grunnen muligens er av tilsvarende karakter som ved Halden Lysverkets prosjekterte nybygg. For å få kjennskap til grunnens beskaffenhet, blir det imidlertid nødvendig å ta opp uforstyrrede jordprøver. Instituttet vil her foreslå at det tas opp jordprøver ved hull 3, 5 og 2. Prøvetagningen bør utføres til så store dybder som man klarer å skjære prøvene. Det bør antagelig også for å klarlegge forholdene for en pelefundamentering utføres noen hejarboringer på tomten.

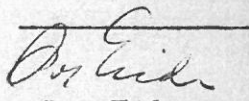
Det prosjekterte bygg representerer en relativt stor og ujevnt fordelt tilleggslast på grunnen. På den østre delen kommer således hele bygget som tilleggslast på grunnen, mens det i den vestre enden blir foretatt en viss utgravning. Instituttet vil spesielt peke på de særegne forhold og problemer som oppstår i forbindelse med den høye fyllingen langs byggets nordre side. Den store belastningen som fyllingen representerer vil kunne gi store setninger på bygget hvis dette blir direkte

fundamentert på såler. Hvis bygget fundamenteres på peler, vil man få en viss tilleggslast på pelene i form av negativ friksjon. Man får også et ensidig jordtrykk på bygningen som må tas vare på. Såvidt det kan vurderes ut fra de foreliggende planer, og spesielt med den høye fyllingen langs byggets nordside, vil Instituttet anta at det blir nødvendig å pelefundamentere bygningen. Hvis man med en gang trekker denne konklusjon, kunne det kanskje være grunn til å iverksette prøveramminger med prøvebelastning snarest mulig.

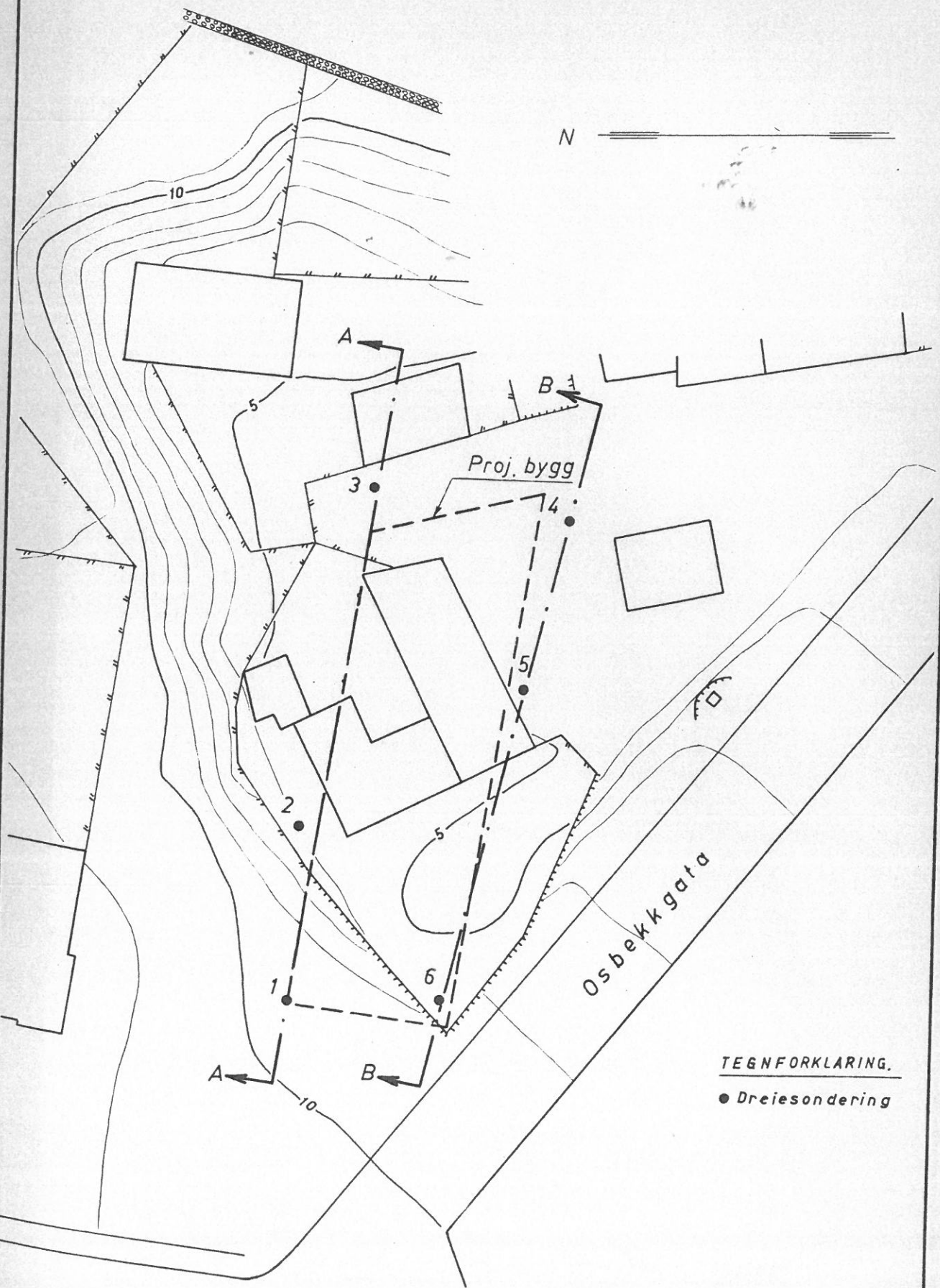
Instituttet står gjerne til tjeneste med råd ved en videre drøftelse i forbindelse med fundamenteringsproblemene.

NORGES GEOTEKNISKE INSTITUTT


Laurits Bjerrum


Ove Eide

OE/et

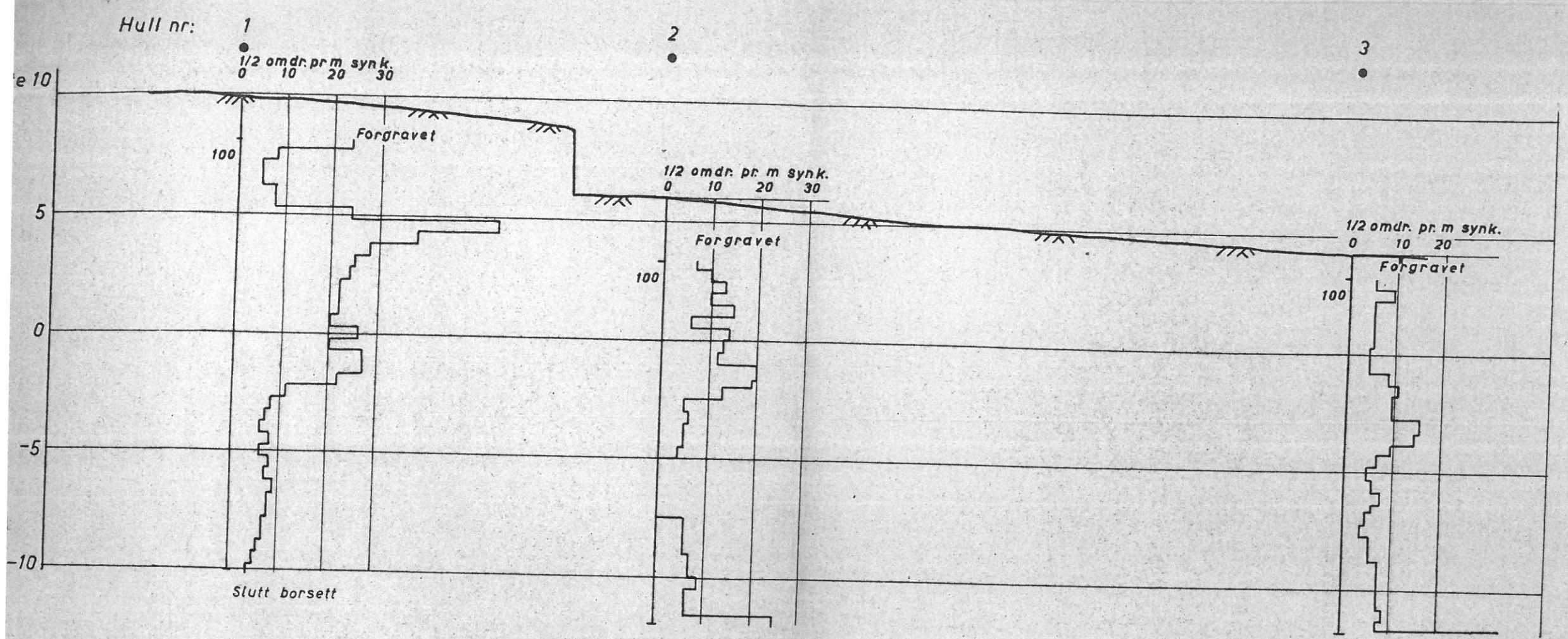


TEGNFORKLARING.

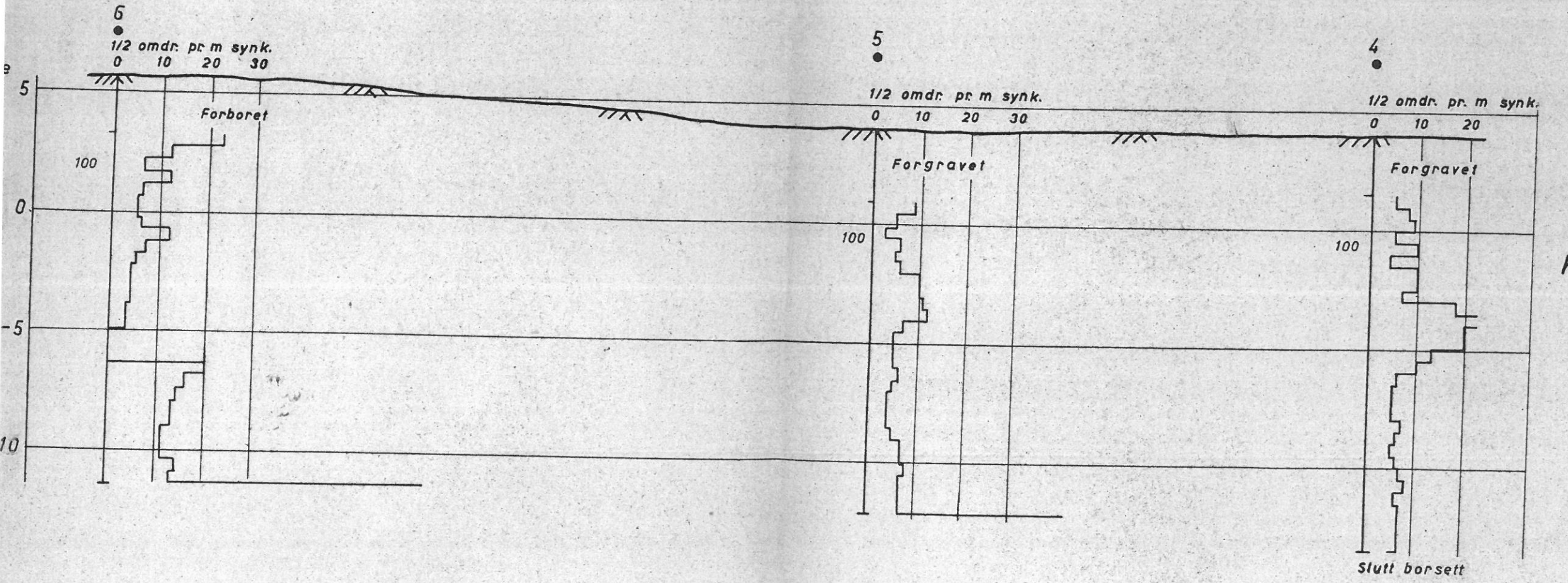
● Dreiesondering

Os Allé

INDUSTRIBYGG, Osbekkgt. , Halden.
Oversiktsplan.
M = 1:500.



Profil A-A.



Profil B-B.