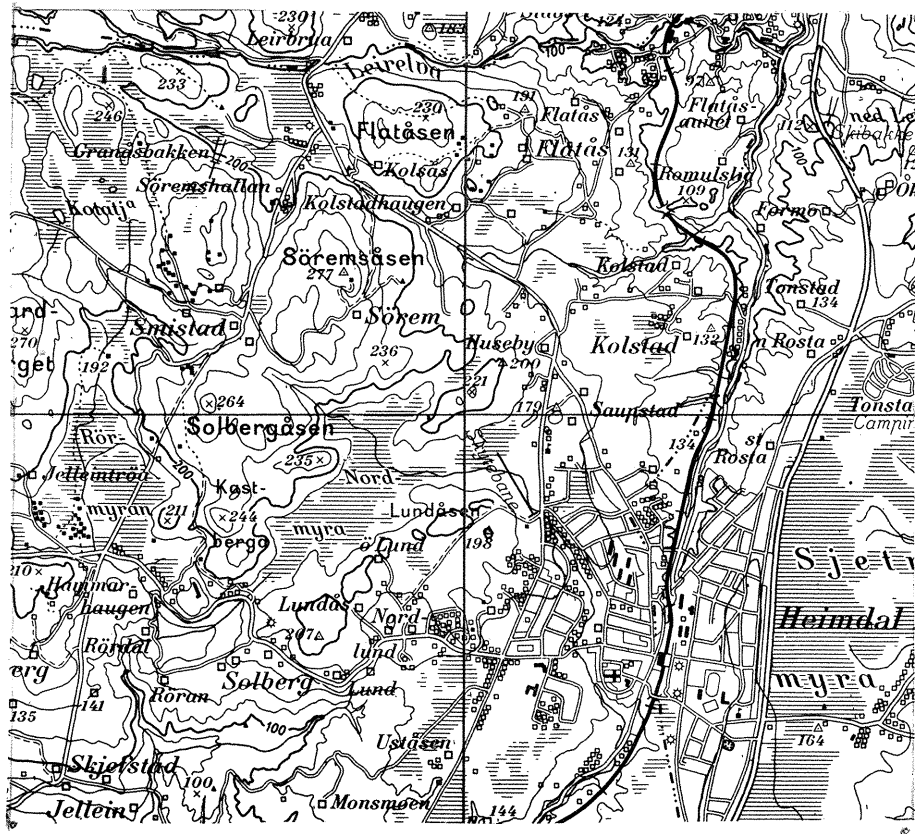


R.547 REKKEHUSOMRÅDE RINGVÅLVEGEN - KONGSVEGEN

GRUNNUNDERSØKELSER
GEOTEKNISK VURDERING



12.11.80
GEOTEKNISK SEKSJON
PLANKONTORET, TRONDHEIM KOMMUNE

R 547 REKKEHUSOMRÅDE RINGVÅLV. - KONGSVEGEN

1. INNLEDNING

Etter oppdrag fra Bygge -og eiendomskontoret v/ing. Nyberg, er det utført grunnundersøkelse for et prosjektert rekkehusområde nord og vest for den nye Ringvålvegen og Kongsvegen. Da vi ikke er forelagt konkrete planer for utnyttelsen av området, er denne undersøkelsen å betrakte som orienterende med beskrivelse av grunnforholdene og generell vurdering av fundamenteringsforholdene.

2. MARKARBEID

Arbeidet i marken er utført i tiden 27/8 - 1/9-80 under ledelse av boreformann Vårum.

Det er utført 12 torvdybdemålinger, 4 dreiesonderinger, 5 slagsonderinger og 1 prøvetaking med skruprøvetaker. Plasseringen av boringene er vist på situasjonskartet bilag 1. Resultatene er fremstilt på profilene bilag 2 og på jordprofilet bilag 3.

3. GRUNNFORHOLD

Det flate partiet av området er dekket av et torvlag med dybder som varierer fra 2,9m i boring B1 til 3,6m i boring B 4. Torvlaget synes relativt tørt i overflata, og må antas å være til en viss grad drenert. De utførte dreieboringer viser meget fast grunn under torvlaget, med økende dreiemotstand med dybden. Prøvetakingen i hull B3 viser at undergrunnen består av meget fast leire med lavt vanninnhold.

Fjell er registrert i boringene nærmest skråningen i vest, og boringene viser at det faller bratt av østover mot Kongsvegen. Boring C1 ute på området er trolig avsluttet like over fjell.

4. VURDERING AV FUNDAMENTERINGSFORHOLD

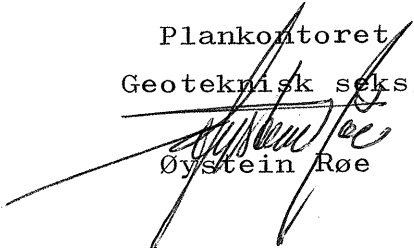
Med 3-4m torv over fast leire ligger forholdene til rette for bygg med kjeller, idet belastningene må forutsettes ført ned til mineralisk grunn. Avhengig av ønsket høydeplassering av byggene kan det bli nødvendig å fylle noe opp fra mineralisk undergrunn opp til fundamenter/kjellergulv.

Til evt. oppfylling kan brukes grus eller flussfjell som legges ut lagvis og komprimeres. For evt. kjellerløse bygg må fundamenteringen til fast grunn enten skje ved nedsjaktning av bærende vegger/søyler eller ved peling. I begge tilfeller må laveste gulv utføres selvbærende, spent mellom de bærende elementer, fundamentert til fast grunn.

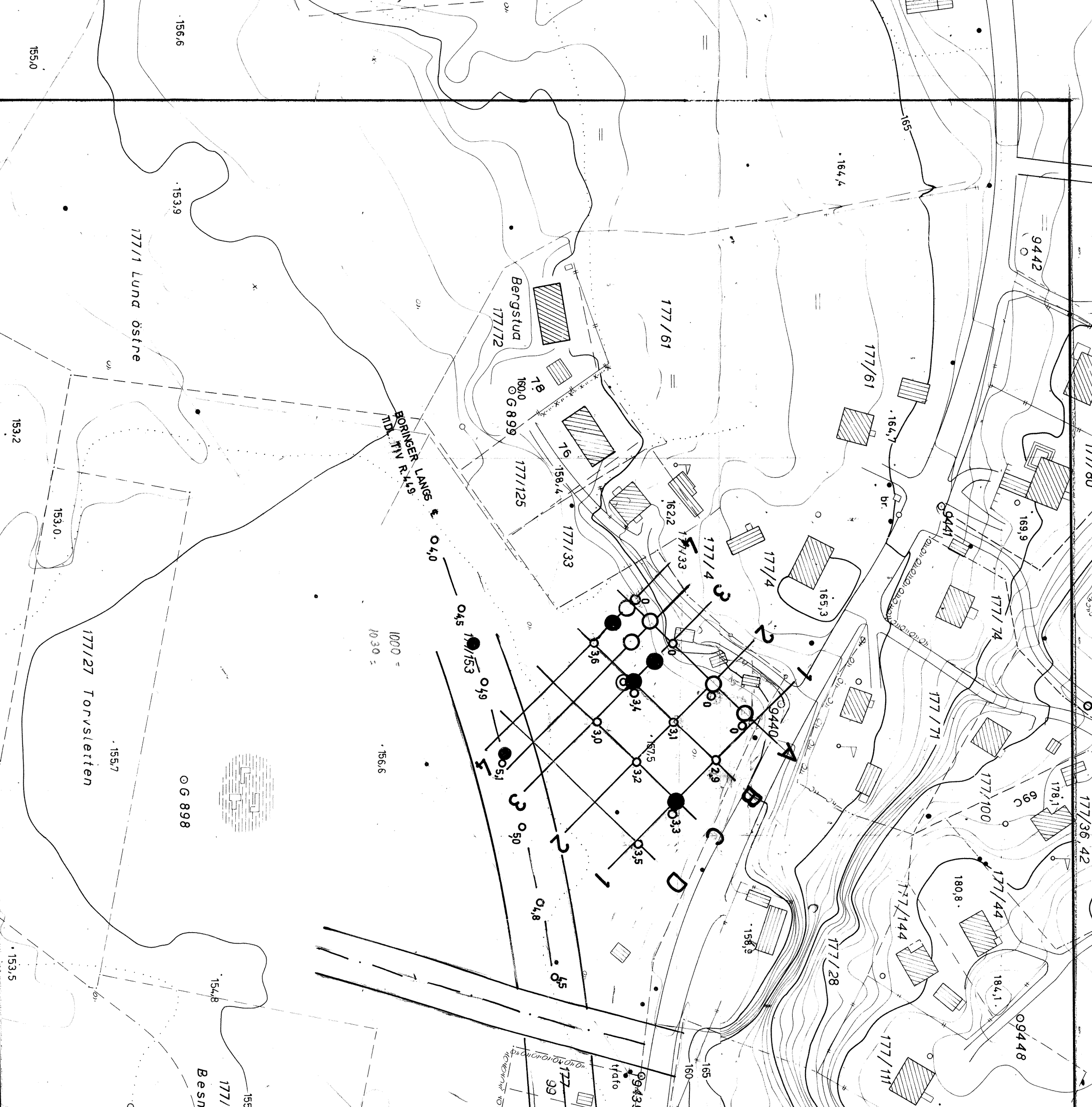
Lengst vest på tomta kan en med vanlig husplassering kunne få fundamentering delvis på fjell, delvis på løsmasse. Med den påviste, faste leire er ikke dette en umulighet hvis spesielle forholdsregler taes, men en tilrår likevel at dette i størst mulig grad unngås når byggene skal plasseres på tomta.

Ledninger forutsettes fundamentert til fast grunn, mens vegger og plasser enten kan legges oppå torvlaget eller masseutskiftes til mineralisk grunn avhengig av de krav som stilles til jevnhet og fallforhold på overflaten.

Vi diskuterer gjerne de framlagte resultater og vurderinger etter hvert som planene konkretiseres og kommer til utførelse.

Plankontoret
Geoteknisk seksjon

Øystein Røe


Sigmund Kaasbøll



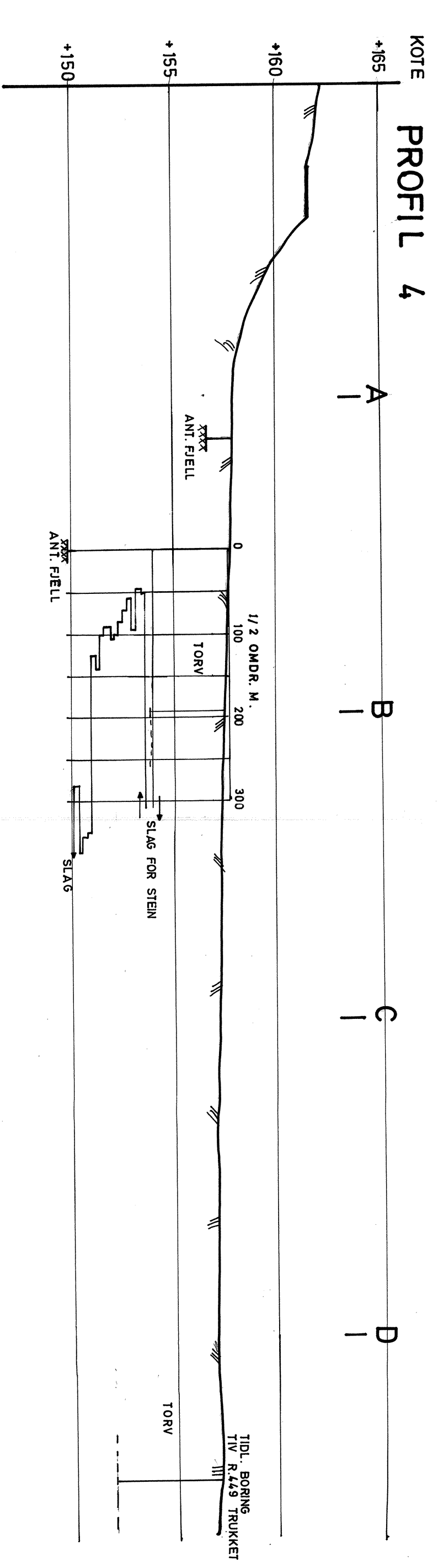
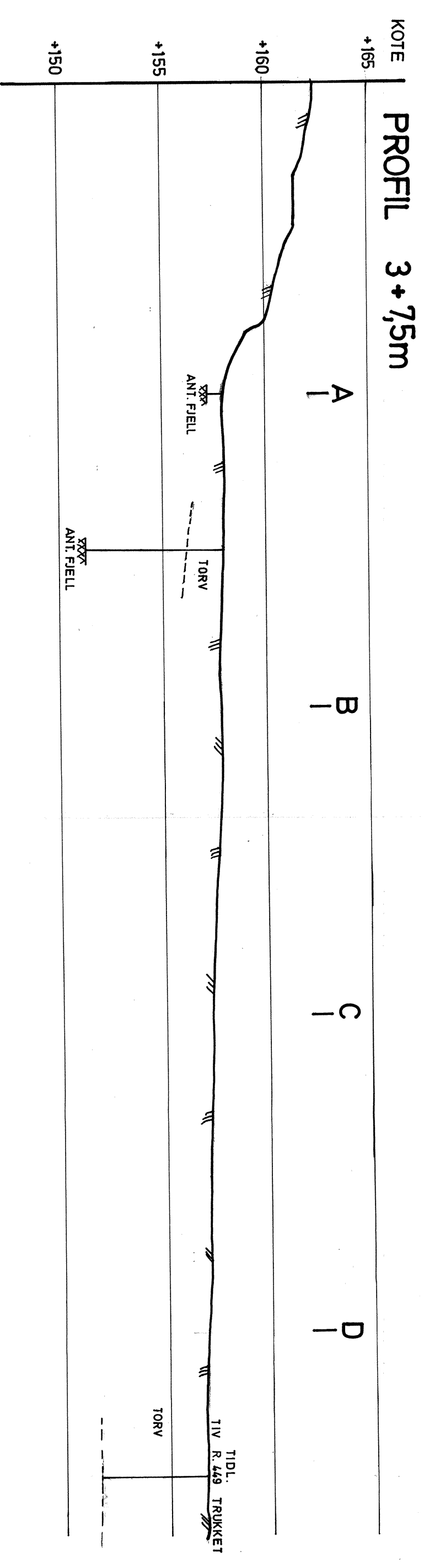
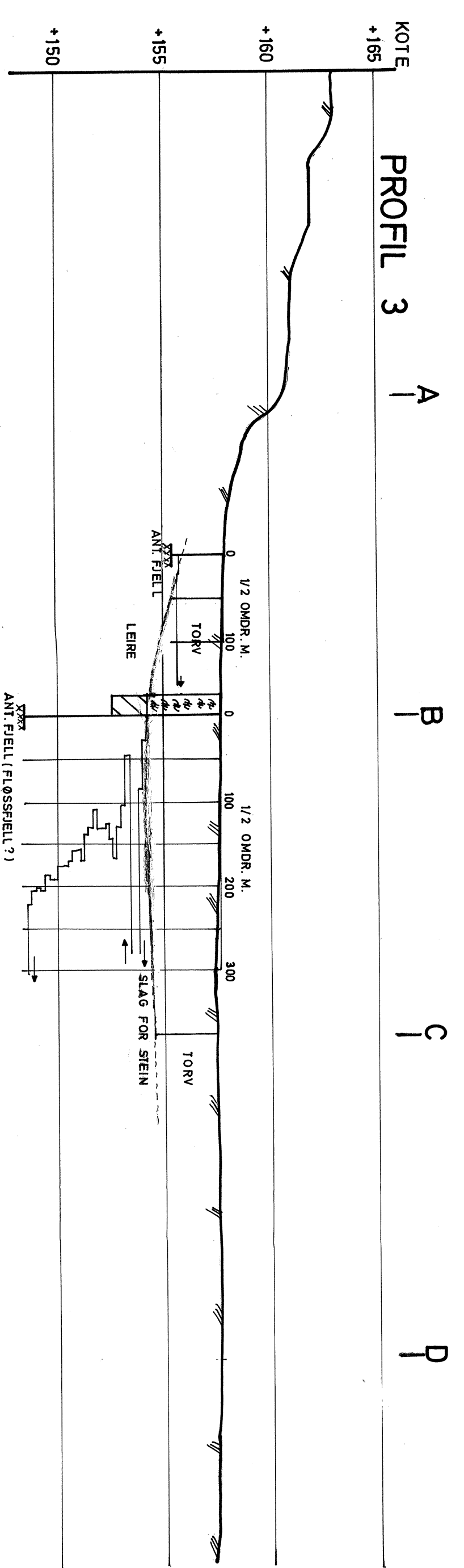
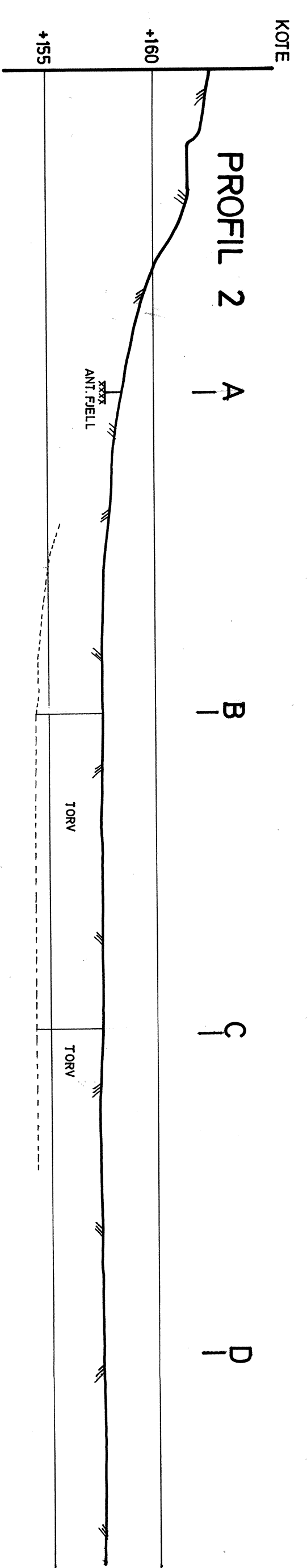
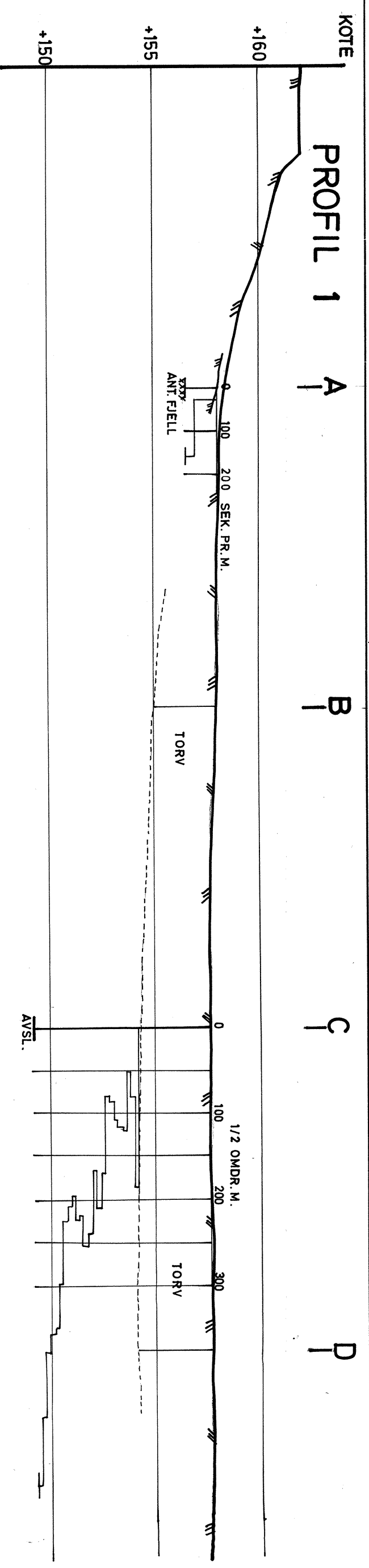
**REKKEHUSOMRÅDE
RINGVÅLV - KONGSVEGEN**

SITUASJONSKART

- Dreie boring
- ⊙ Slagboring
- Torvdybdemåling
- ⊙ Prøvetaking

TRONDHEIM KOMMUNE
GEOTEKNISK SEKSJON

MÅLSTOKK:	1 : 1000
TEGN. AV:	K. T.
DATO:	10.11.80
KONTR.:	
RAPP. NR.:	547
BILAG:	1



REKKEHUSOMRÅDE RINGVÅLV - KONGSVEGEN		MÅLSTOKK:	1:200
Profiler med dreiebor-, slagbor- og torvdybderesultater.		TEGN. AV:	K. T.
PROFIL 1, 2, 3, 3+7,5m og 4		DATO:	10. 11. 80
TRONDHEIM KOMMUNE		KONTR.:	
GEOTEKNISK SEKSJON		RAFP. NR.:	54.7
		BILAG:	2

TRONDHEIM KOMMUNE

BORPROFIL

Hull : B 3

Bilag : 3

Nivå : _____

Oppdrag : 547

Sted : REKKEHUSOMR. RINGVÅLV.-KONGSV.

Prøveφ : SKRUBOR

Dato : 10.11.80

Dybde m	Jordart	Symbol	Pr. nr.	Vanninnhold w				Romvekt γ/m^3	Skjærfasthet ved trykkforsøk				Sensitivitet	
				Plastisk område		○			Konusforsøk ▽		Vingebooring			+
				20	30	40	50%		2	4	6	8	10	γ/m^2
	TORV													
5	sandlag LEIRE meget fast		1											
			2											
			3											
10														
15														
20														
25														